

Grunwald Park



Opis inwestycji

Osiedle Grunwald Park to inwestycja powstająca przy ul. Wieruszowskiej 8 w Poznaniu. Grunwald Park to doskonały wybór dla osób pragnących zamieszkać w dużym mieście z dogodnym dostępem do centrum, jak i bliskością urokliwych terenów zielonych. W pierwszym etapie osiedla Grunwald Park powstaną 2 budynki wielorodzinne. Łącznie 147 mieszkań o zróżnicowanych powierzchniach od 27 do 84 m kw. W ofercie są zarówno kawalerki oraz lokale 2-, 3- i 4- pokojowe, wszystkie z balkonami, tarasami lub loggiami. Do dyspozycji będą również komórki lokatorskie, podziemna hala garażowa oraz miejsca postojowe naziemne. Uwagę zwracają także cichobieżne windy, instalacje fotowoltaiczne, elektryczne rolety do każdego mieszkania, wideodomofony oraz monitoring osiedla. Właściciele samochodów elektrycznych otrzymają miejsce do ładowania, miłośnicy dwóch kółek – rowerownie. Powstaną również elementy małej architektury jak m.in. drogi wewnętrzne, chodniki i oświetlenie.

Planowany termin odbioru kluczy to czerwiec 2026 r.

Zainteresowanych prosimy o kontakt z Biurem Sprzedaży Mieszkań w Poznaniu.

Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
parter	27,31	1	324 989
parter	84,38	4 + A	835 362
1	43,89	2 + A	504 735
2	72,18	3 + K	757 890
3	66,35	3 + A	696 675
4	76,76	4 + A	805 980

Inwestycja

Nazwa inwestycji	Grunwald Park
Miasto	Poznań
Dzielnica	Grunwald
Ulica	Wieruszowska 8
Stan inwestycji	w realizacji
Zakres cen za m kw.	9 900–11 900 zł
Zakres pow. mieszkań	26–85 m kw.
Liczba pięter	4
Liczba pokoi	1–4

Dodatkowe informacje



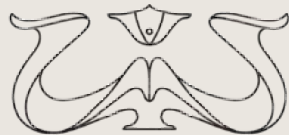
www.ebfdevelopment.pl

Członek



Deweloper

Nazwa firmy	EBF Development Sp. z o.o.
Adres biura sprzedaży	ul. Piątkowska 118, Poznań
Telefon	+48 669 494 979, +48 603 877 970
E-mail	a.nowaczyk@ebfdevelopment.pl, i.suszka@ebfdevelopment.pl



KAMIENICA WIEDENSKA



GOTOWE MIESZKANIA W SERCU STAREGO MIASTA NA SPRZEDAŻ

UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ

+48 790 204 617
biuro@kamienicawiedenska.pl



KAMIENICAWIEDENSKA.PL



FORUM DOSTĘPNOŚCI

18-19.11.2026

Poznań Congress Center



przestrzeń bez barier
OBIEKTY. ARCHITEKTURA. DESIGN

ORGANIZATORZY:



ForumDostepnosci.pl

sukces

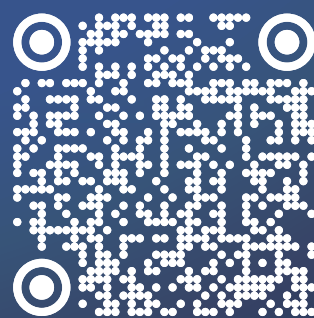
PO POZNAŃSKU

MIEJSKI
MAGAZYN
LIFESTYLÓWY

CO MIESIĄC W TWOIM DOMU



ZAMÓW JUŻ DZIŚ NA
www.sukcespopoznansku.pl





Osiedle Hawelańska III Etap



Opis inwestycji

Osiedle Hawelańska III etap to inwestycja powstająca na poznańskich Winogradach przy ul. Hawelańskiej 21, 23, 25. Przedsięwzięcie deweloperskie obejmuje 342 mieszkania w trzech budynkach 11- i 8-piętrowych, o metrażach od 26 do 162 m kw. z tarasami, balkonami czy loggiami na wyższych kondygnacjach. W ramach Osiedla Hawelańska, do dyspozycji mieszkańców przewidziano dwupoziomową halę garażową, miejsca naziemne, rowerownię oraz komórki lokatorskie. Między budynkami powstanie skwer z elementami małej architektury, stojakami rowerowymi i placem zabaw. Atutem powstającej inwestycji jest położenie, zapewniające dogodny dojazd do centrum miasta wszystkim niezmotywowanym mieszkańcom, korzystającym z komunikacji publicznej oraz infrastruktury dróg rowerowych. Nieopodal osiedla, znajdują się przystanek tramwajowy oraz autobusowy przy ul. Naramowickiej. Dzięki bliskości ulicy Lechickiej, również kierowcy będą się cieszyć dobrym połączeniem z centrum Poznania oraz szybkim dojazdem do okolicznych miejscowości. Dostępne na Osiedlu Hawelańska III etap mieszkania przypadną do gustu wszystkim, którzy szukają możliwości aktywnego wypoczynku. Niedaleko znajdują się Park Cytadela, trasa rowerowa wzdłuż malowniczego wybrzeża Warty, Park Szelągowski oraz Pływalnia Miejska POSiR Winogrady.

Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
1	31,27	1	381 494
1	42,20	2	527 500
2	43,78	2	556 006
3	45,07	2	581 400
4	53,97	2	712 404
3	59,72	3	770 388

Inwestycja

Nazwa inwestycji	Osiedle Hawelańska III Etap
Miasto	Poznań
Dzielnica	Winogrady
Ulica	Hawelańska 21, 23, 25
Stan inwestycji	budynki A, B - w realizacji
Zakres cen za m kw.	12 500–14 000 zł
Zakres pow. mieszkań	31–59 m kw.
Liczba pięter	Budynek A - 8, Budynek B - 11
Liczba pokoi	1–3

Dodatkowe informacje



www.hawelanska.pl

Deweloper

Nazwa firmy	GGW DEVELOPMENT
Adres biura sprzedaży	ul. Hawelańska 9/41, Poznań
Telefon	+48 600 961 920
E-mail	biuro@ggwdevelopment.pl

JASIELSKA 8C etap I



Inwestycja

Nazwa inwestycji	JASIELSKA 8C etap I
Miasto	Poznań
Dzielnica	Podolany
Ulica	Jasielska 10a
Stan inwestycji	ukończona
Zakres cen za m kw.	8 990–15 240 zł
Zakres pow. mieszkań	35,94–85,39 m kw.
Liczba pięter	5
Liczba pokoi	2–4

Opis inwestycji

JASIELSKA 8C etap I inwestycja mieszkaniowa realizowana przez dewelopera Grupa Inwest ukończona w grudniu 2024 roku. Oferuje ona 166 lokali mieszkalnych, 2-5 pokojowych, w tym także mieszkań dwupoziomowych z antresolami. Lokale będą wyposażone w balkony, tarasy lub ogródki. W ramach inwestycji przewidziana jest także podziemna hala garażowa z miejscami postojowymi oraz komórkami lokatorskimi. Do dyspozycji również wspólna wózkownia i rowerownia. Lokalizacja inwestycji w sąsiedztwie terenów zielonych i najważniejszych punktów usługowych. Zapraszamy na prezentacje lokali na terenie inwestycji.

Dodatkowe informacje



www.jasielska8c.pl

Deweloper

Nazwa firmy	Jasielska Inwest Sp. z o.o.
Adres biura sprzedaży	ul. Jasielska 10B/4, Poznań
Telefon	+48 882 818 848
E-mail	jakub.chenafi@grupainwest.pl

Członek



Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
5 + ANTRESOLA	85,39	3	749 724,20
5 + ANTRESOLA	70,10	3	699 598,00
4	35,94	2 (WYKOŃCZONE)	547 725,60
3	59,48	3 (WYKOŃCZONE)	799 946,52
2	81,89	4 (WYKOŃCZONE)	998 239,10
1	73,73	4 (WYKOŃCZONE)	876 649,70

JASIELSKA 8C etap II



Opis inwestycji

JASIELSKA 8C etap II to inwestycja mieszkaniowa realizowana przez dewelopera Grupa Inwest z ukończeniem zaplanowanym na grudzień 2025 roku. Etap II zakłada 2 budynki, 208 lokali mieszkalnych 1-4 pokojowych, w tym także mieszkań dwupoziomowych z antresolami. Lokale będą wyposażone w balkony, tarasy lub ogródki. W ramach inwestycji przewidziana jest także podziemna hala garażowa z miejscami postojowymi oraz komórkami lokatorskimi. Do dyspozycji również wspólna wózkownia i rowerownia. Lokalizacja inwestycji w sąsiedztwie terenów zielonych i najważniejszych punktów usługowych. Zapraszamy na prezentacje lokali na terenie inwestycji.

Inwestycja

Nazwa inwestycji	JASIELSKA 8C etap II
Miasto	Poznań
Dzielnica	Podolany
Ulica	Jasiełska 10CD
Stan inwestycji	ukończona
Zakres cen za m kw.	9 690–13 156 zł
Zakres pow. mieszkań	28,68–106,48 m kw.
Liczba pięter	5
Liczba pokoi	1–4

Dodatkowe informacje



Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
2	28,67	1	339 990,00
2	35,93	2	430 861,15
1	55,41	3	580 638,10
3	73,69	4	752 590,58
5 + ANTRESOLA	86,01	3	905 144,24
5 + ANTRESOLA	106,56	3	1 297 747,40

www.jasielska8c.pl

Członek



Deweloper

Nazwa firmy	JASIELSKA INWEST Sp. z o.o.
Adres biura sprzedaży	ul. Jasiełska 10B-/4, Poznań
Telefon	+48 882 818 848
E-mail	jakub.chenafi@grupainwest.pl

Symfonia Ptasia 28



Inwestycja

Nazwa inwestycji	Symfonia Ptasia 28
Miasto	Poznań
Dzielnica	Grunwald
Ulica	Ptasia 28
Stan inwestycji	zakończona
Zakres cen za m kw.	10 249–14 931 zł
Zakres pow. mieszkań	41,27–102,50 m kw.
Liczba pięter	6
Liczba pokoi	2–5

Opis inwestycji

Symfonia Ptasia 28 to miejsce, w którym każdego dnia możesz czerpać z jego miejskiego charakteru. To połączenie nowoczesnej architektury, przemyślanych układów mieszkań oraz najwyższej jakości materiałów budowlanych i wykończeniowych. Jeśli cenisz elegancję i ekologię, to właśnie tu odnajdziesz swój nowy dom. Pomiędzy ulicą Bułgarską a Laskiem Marcelesińskim powstaje wyjątkowa inwestycja Symfonia Ptasia 28, łącząca nowoczesny design z funkcjonalnością. W sześciopiętrowym budynku zaprojektowaliśmy 120 przestronnych mieszkań 2-5-pokojowych o metrażach od 41 do 120 m kw., tworząc przestrzeń dopasowaną do różnych stylów życia. W inwestycji znajdują się również wyjątkowe penthouse w standardzie PREMIUM na ostatniej kondygnacji. Inwestycja zostanie ukończona w grudniu 2025 roku.

Dodatkowe informacje



www.ptasia28.pl

Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
2	41,06	2	493 773,00
4	48,49	2	712 318,10
2	42,50	2	535 075,00
2	60,11	3	648 586,90
3	82,78	5	952 061,06
6	99,86	4	1 419 000,00

Deweloper

Nazwa firmy	PTASIA INWEST Sp. z o.o.
Adres biura sprzedaży	ul. Jasielska 10B/4, Poznań
Telefon	+48 882 818 848
E-mail	jakub.chenafi@grupainwest.pl

Członek



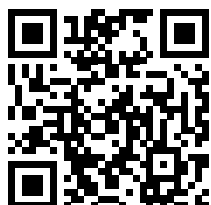


**Budujemy
Twoją przyszłość
od 1996 roku**

**Odbierz swoje
KLUCZE
już DZIŚ**



**Poznaj apartamenty
w bezpośrednim sąsiedztwie
*Lasku Marcelińskiego!***



Salon Sprzedaży Mieszkań
ul. Jasielska 10b/4, 60-476 Poznań

+48 882 818 848
www.ptasia28.pl



Osiedle Marianowe

OSIEDLE
MARIANOWE

JAKON
invest



Inwestycja

Nazwa inwestycji	Osiedle Marianowe
Miasto	Tarnowo Podgórne
Dzielnica	---
Ulica	Rolna
Stan inwestycji	ukończone
Zakres cen domów	863 000 zł
Powierzchnia domu m kw.	113,73 m kw.
Powierzchnia działki m kw.	420 m kw.
Ilość pięter	0
Rodzaj domu	bliźniak

Dodatkowe informacje



www.marianowe.pl

Opis inwestycji

Domy w zabudowie bliźniaczej z ogrodem. Garaż oraz miejsce postojowe, strych.

Wysoki standard wykończenia. Rolety sterowane elektrycznie, ogrzewanie podłogowe, piec gazowy, system alarmowy, zmiękcacz wody.

Teren ogrodzony.

Na osiedlu plac zabaw.

Deweloper

Nazwa firmy	JAKON INWEST 3 Sp. z o.o.
Adres biura sprzedaży	ul. Dobrzyckiego 4, Poznań
Telefon	+48 603 650 119
E-mail	sprzedaz@jakon.pl

Przykładowa oferta

rodzaj domu	pow. domu (m kw.)	pow. działki (m kw.)	cena brutto zł
bliźniak	113,73	420	863 400

Sielskie Podolany



Opis inwestycji

Inwestycja Sielskie Podolany znajduje się w drugiej linii zabudowy, z dala od zgiełku ulic. W dwóch etapach zrealizujemy budowę 5 budynków mieszkalnych z podziemnymi hałami garażowymi. Osiedle jest zamknięte, wjazd na teren ograniczony szlabanem. W mieszkaniach na parterze przewidzieliśmy ogródki lokatorskie, a na wyższych kondygnacjach przestronne balkony. We wszystkich oknach zamontowaliśmy rolety zewnętrzne sterowane elektrycznie. Na ostatniej kondygnacji dodatkowo przygotowaliśmy instalację pod klimatyzację. Budynek jest wyposażony w instalację fotowoltaiczną, dzięki której mieszkańcy będą ponosić mniejsze koszty utrzymania części wspólnych. Szukasz idealnego miejsca na mapie Poznania – Sielskie Podolany to inwestycja dla Ciebie!

Inwestycja

Nazwa inwestycji	Sielskie Podolany
Miasto	Poznań
Dzielnica	Podolany
Ulica	Jasielska
Stan inwestycji	gotowe do odbioru
Zakres cen za m kw.	9 950 zł
Zakres pow. mieszkań	28,50–77,00 m kw.
Liczba pięter	4
Liczba pokoi	1–4

Dodatkowe informacje



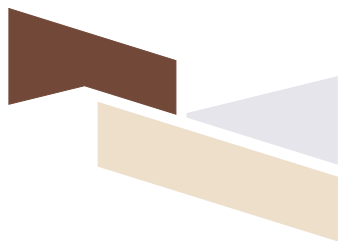
Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
parter	76,99	4	791 500
2	58,05	3	596 400
3	53,49	3	595 200
1	50,48	3	553 400
1	41,27	2	458 000
1	28,30	1	341 800

www.sielskiepodolany.pl

Deweloper

Nazwa firmy	Jakon Nowa 1 Sp. z o.o.
Adres biura sprzedaży	ul. Dobrzyckiego 4, ul. Jasielska 9J/27, Poznań
Telefon	+48 603 775 599
E-mail	sprzedaz@jakon.pl



**JASIELSKA
8C**

POZNAŃ PODOLANY



KUP MIESZKANIE

z pakietem bonusów sięgających nawet
45 000 zł!

APARTAMENTY GOTOWE DO ODBIORU

Sprawdź dostępne promocje w sekcji **WYBIERZ MIESZKANIE**



**Ostatnie dostępne lokale
w tym również wykończone pod klucz!**

Etap I

koszt aktu przeniesienia własności gratis
komórka lokatorska do 4 m² gratis
drugie miejsce postojowe w hali garażowej w cenie
50% pierwszego miejsca

Szczegóły w Salonie
sprzedaży mieszkań

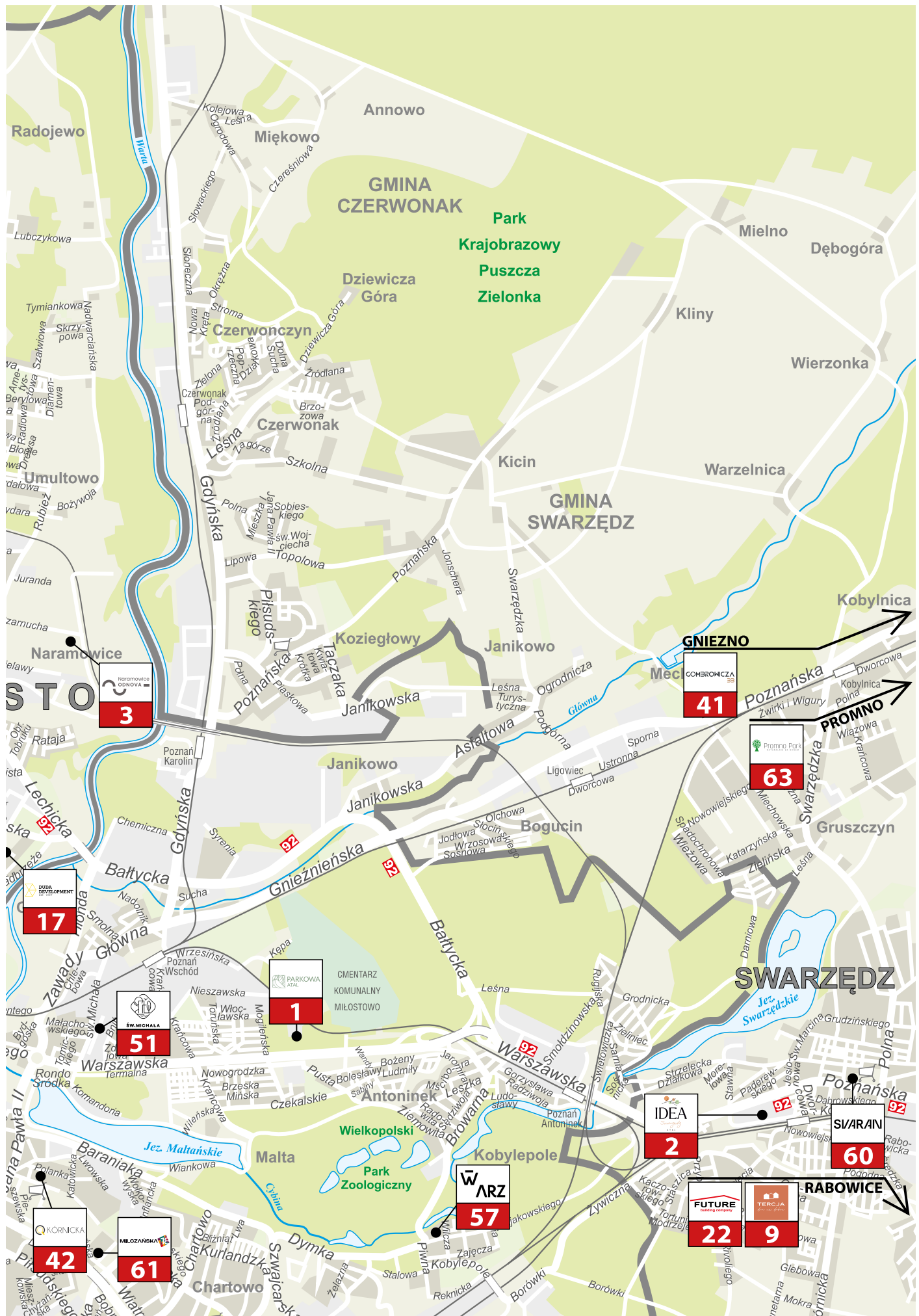
+48 **882 818 848**

www.jasielska8c.pl



Etap II

koszt aktu przeniesienia własności gratis
drugie miejsce postojowe w hali garażowej w cenie
50% pierwszego miejsca
szpachlowanie lokalu w cenie 0 zł!





Opis inwestycji

JA_SIELSKA to nowoczesne osiedle w Poznaniu, które łączy wygodę życia z bliskością natury. Oferta obejmuje zarówno funkcjonalne kawalerki, jak i przestronne apartamenty stworzone z myślą o rodzinach. Do każdego mieszkania przynależy balkon, taras lub ogródek. Na terenie inwestycji zaplanowano aż 3 bezpieczne place zabaw oraz udogodnienia dla osób aktywnych - stojaki i stację napraw rowerów. Doskonałą komunikację z centrum miasta zapewniają pobliskie przystanki autobusowe, stacja kolejowa Poznań Podolany oraz szybki dostęp do linii tramwajowej PST. W niedalekim sąsiedztwie znajdują się również tereny zielone i popularne miejsca rekreacyjne: jeziora Kiekrz, Strzeszynek i Rusatka

Poznaj ofertę i zalety mieszkania w inwestycji JA_SIELSKA.
Dowiedz się więcej na www.jasielska.pl.

Inwestycja

Nazwa inwestycji	JA_SIELSKA
Miasto	Poznań
Dzielnica	Podolany
Ulica	Jasielska 7f-7h
Stan inwestycji	w realizacji, odbiór IV kw. 2026 r.
Zakres cen za m kw.	10 000–12 900 zł
Zakres pow. mieszkań	30–82 m kw.
Liczba pięter	parter–4
Liczba pokoi	1–4

Dodatkowe informacje



Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
3	30,67	1	informacja u dewelopera
parter	38,74	2	informacja u dewelopera
4	44,25	2	informacja u dewelopera
4	60,49	3	informacja u dewelopera
1	54,92	3	informacja u dewelopera
parter–1	82,67	4	informacja u dewelopera

www.jasielska.pl

Deweloper

Nazwa firmy	PEKABEX DEVELOPMENT Sp. z o.o.
Adres biura sprzedaży	ul. Jasielska 7D/4, Poznań
Telefon	+48 880 359 489
E-mail	biuro@jasielska.pl

SVARAN

SVARAN

NOVAFORM



Inwestycja

Nazwa inwestycji	SVARAN – Twoje miejsce w centrum Swarzędza
Miasto	Swarzędz
Dzielnica	Centrum
Ulica	Wrzesińska
Stan inwestycji	w realizacji
Zakres cen za m kw.	9 280–11 400 zł
Zakres pow. mieszkań	26,78–90,93 m kw.
Liczba pięter	5
Liczba pokoi	1–4

Dodatkowe informacje



Opis inwestycji

SVARAN to inwestycja realizowana w samym centrum Swarzędza. Nazwa nawiązuje do wsi Swarancz, w której miejscu znajduje się dzisiejszy Swarzędz.

Kluczowe jest dla nas zapewnienie komfortu dla przyszłych mieszkańców. Na wygodę życia wpływ mają przemyślane układy mieszkań, tereny zielone na osiedlu, zielone dziedzińce z miejscami do odpoczynku oraz lokale usługowe znajdujące się w parterach budynków, gdzie kupisz świeże pieczywo oraz napijesz się pysznej kawy ze znajomymi.

Bliskość komunikacji miejskiej, wszelkich potrzebnych usług i sklepów, a także pobliskie tereny rekreacyjne w tym Jezioro Swarzędzkie, unikalna architektura budynków, komfortowy dojazd do centrum Poznania oraz doskonała lokalizacja w centrum Swarzędza sprawiają, że to idealny wybór na Twoje wymarzone mieszkanie.

Więcej na www.svaran.pl

www.svaran.pl

Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
parter	36,58	1	380 432
5	27,20	1	310 080
5	88,96	4	862 912
4	27,20	1	304 640
4	65,58	3	636 126
3	44,06	2	445 006

Deweloper

Nazwa firmy	Novaform Polska
Adres biura sprzedaży	UBIQ Business Park, bud. B, p. 2, ul. Grunwaldzka 34B, Poznań
Telefon	+48 509 777 066
E-mail	biuro@svaran.pl

Członek

PZFD
Polski Związek
Firm Deweloperskich



Opis inwestycji

Strzeszyńska 77 to miejsce zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców, gdzie nowoczesna architektura spotyka się z funkcjonalnością. Inwestycja zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Podolany, Street Workout Druskienicka oraz w pobliżu licznych punktów handlowo-usługowych.

Osiedle składać się będzie z sześciu eleganckich segmentów mieszkalnych z halą garażową i dwoma lokalami usługowymi na parterze. W ofercie mieszkania z tarasami, balkonami oraz zielonymi ogródkami.

Inwestycja

Nazwa inwestycji	Strzeszyńska 77
Miasto	Poznań
Dzielnica	Podolany/Strzeszyn
Ulica	Strzeszyńska
Stan inwestycji	czerwiec 2026
Zakres cen za m kw.	10 491–13 342 zł
Zakres pow. mieszkań	36–89 m kw.
Liczba pięter	5
Liczba pokoi	2–4

Dodatkowe informacje



Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
1	36,93	2	449 800
1	40,72	2	473 300
2	47,01	2	536 300
1	57,34	3	634 300
1	62,41	3	687 600
2	73,18	3	774 000

www.strzeszynska77.pl

Deweloper

Nazwa firmy	JAKON NOWA 1 Sp. z o.o.
Adres biura sprzedaży	ul. Dobrzyckiego 4, ul. Strzeszyńska 77, Poznań
Telefon	+48 603 664 488
E-mail	sprzedaz@jakon.pl

