

 **TARGI  
MIESZKAŃ I DOMÓW**

# ALBUM INWESTYCJI POZNAŃ

JESIEN 2026



MAPA INWESTYCJI  
PREZENTACJE  
KUPONY RABATOWE

[www.TARGIMIESZKAN.pl](http://www.TARGIMIESZKAN.pl)

SREBRNY PARTNER TARGÓW



PARTNER TARGÓW



PARTNERZY WSPIERAJĄCY



PARTNERZY TECHNOLOGICZNI



ORGANIZATOR



# PLAN TARGÓW



ORGANIZATOR



SREBRNY PARTNER TARGÓW



PARTNER TARGÓW



PARTNERZY WSPIERAJACY



PARTNERZY TECHNOLOGICZNI

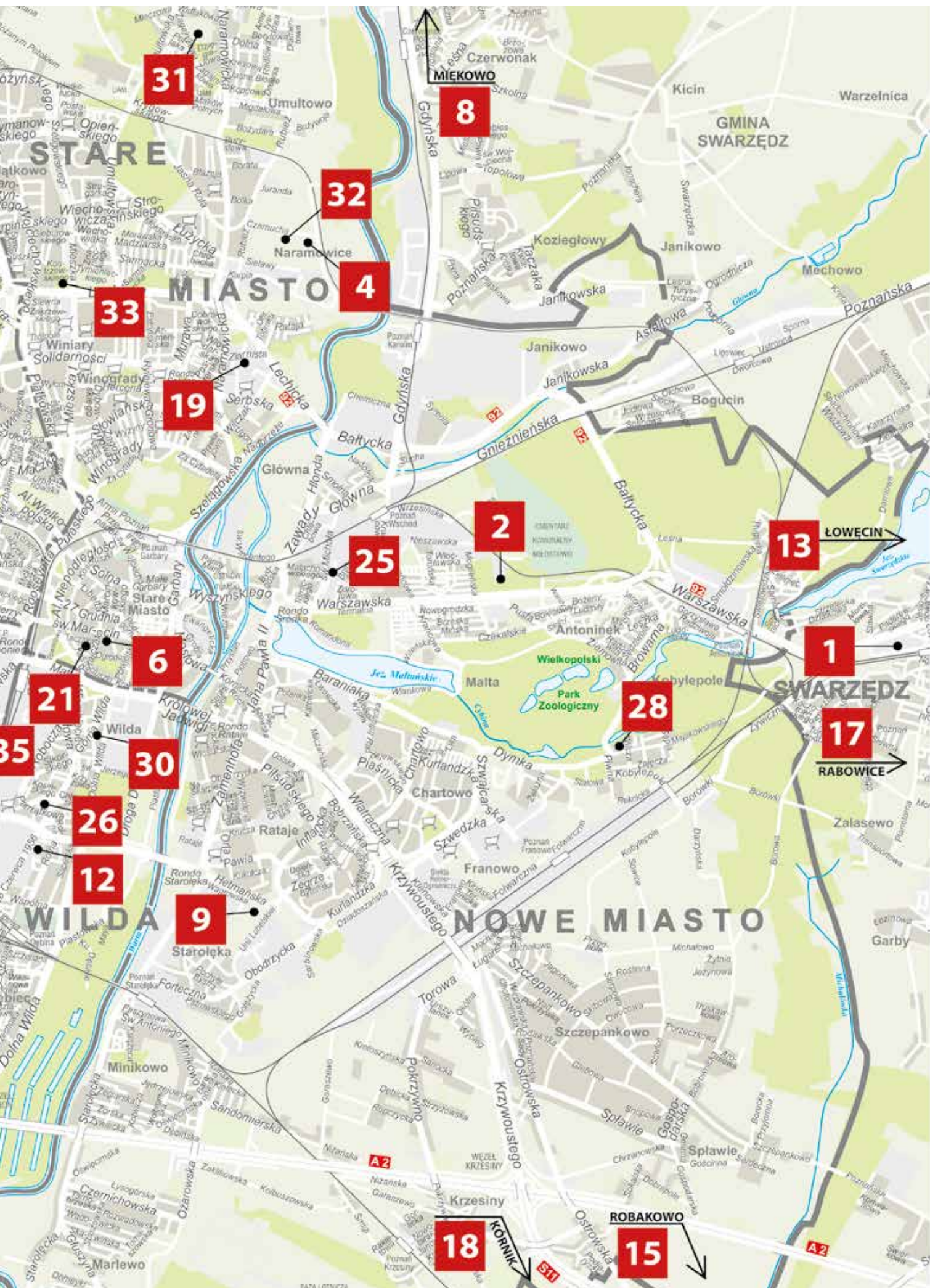


PARTNERZY MEDIALNI



| nr stoiska | nazwa                                                               | branża                  |
|------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>C4</b>  | 3D Estate Sp. z o.o. <b>STREFA WIRTUALNYCH SPACERÓW</b>             | home&design             |
| <b>F2</b>  | Agencja Interaktywna r360                                           | inne                    |
| <b>C7</b>  | ANG Odpowiedzialne Finanse                                          | finanse                 |
| <b>B1</b>  | Ataner Sp. z o.o. ●                                                 | deweloper               |
| <b>C3</b>  | Brzechwa Sp. z o.o. Sp.k.                                           | gotowe domy             |
| <b>F2</b>  | City Marketing                                                      | inne                    |
| <b>C9</b>  | Costa Dream Home Espana                                             | deweloper               |
| <b>C6</b>  | Cyprus Dream Estate Oddział w Polsce                                | pośrednik nieruchomości |
| <b>F8</b>  | DANWOOD S.A.                                                        | gotowe domy             |
| <b>F3</b>  | Easy-Home                                                           | pośrednik nieruchomości |
| <b>C2</b>  | Eco Classic sp. z o.o. ●                                            | deweloper               |
| <b>D8</b>  | FUNDACJA ART VIP                                                    | inne                    |
| <b>B10</b> | FUTURE BUILDING COMPANY Sp. z o.o.                                  | deweloper               |
| <b>A1</b>  | Gotowe Mieszkanie                                                   | home&design             |
| <b>A2</b>  | Green House Development SA                                          | deweloper               |
| <b>D3</b>  | GRUPA INWEST                                                        | deweloper               |
| <b>F3</b>  | Keller Williams                                                     | pośrednik nieruchomości |
| <b>B6</b>  | Konimpex-Invest ●                                                   | deweloper               |
| <b>D1</b>  | KRAMM NIERUCHOMOŚCI                                                 | pośrednik nieruchomości |
| <b>A14</b> | MARWEL HOME                                                         | gotowe domy             |
| <b>C8</b>  | Mefra Domy Szkieletowe                                              | gotowe domy             |
| <b>C5A</b> | Micasamo                                                            | pośrednik nieruchomości |
| <b>F3</b>  | Misja Nieruchomości                                                 | pośrednik nieruchomości |
| <b>F3</b>  | Nieruchomości D. Dąbrowska                                          | pośrednik nieruchomości |
| <b>F3</b>  | Nowe M Nieruchomości                                                | pośrednik nieruchomości |
| <b>C1</b>  | PBI – Dom Pokazowy                                                  | gotowe domy             |
| <b>D2</b>  | Pewne Wnętrza sp. z o.o.                                            | home&design             |
| <b>F3</b>  | PG HOME Potocka Nieruchomości                                       | pośrednik nieruchomości |
| <b>C5</b>  | Phinance S.A.                                                       | finanse                 |
| <b>F5</b>  | Phuket Plus                                                         | deweloper               |
| <b>D7</b>  | PLAY P4 Sp. z o.o.                                                  | inne                    |
| <b>F1</b>  | PROBUD                                                              | deweloper               |
| <b>F3</b>  | Profit Nieruchomości                                                | pośrednik nieruchomości |
| <b>F3</b>  | Property Boutique                                                   | pośrednik nieruchomości |
| <b>A4</b>  | PWD Deweloper Sp. z o.o.                                            | deweloper               |
| <b>H2</b>  | Rozmasowani – Masaże Biurowe i Eventowe                             | inne                    |
| <b>B4</b>  | SIVANET                                                             | deweloper               |
| <b>A11</b> | The Best Estate Krzysztof Korcz                                     | deweloper               |
| <b>A15</b> | UniCredit S.A. Spółka Akcyjna Oddział w Polsce                      | finanse                 |
| <b>H1</b>  | Waldemar Szramka Experci24                                          | finanse                 |
| <b>F3</b>  | Wielkopolskie Stowarzyszenie Pośredników w Obrocie Nieruchomościami | pośrednik nieruchomości |
| <b>F6</b>  | WOLF Haus                                                           | gotowe domy             |





- |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>1 ATAL S.A.</b><br/>Atal Idea Swarzędz<br/>ul. Antoniego Tabaki 17, Swarzędz<br/><a href="http://www.atalidea.pl">www.atalidea.pl</a></p>                                                                                |                             | <p><b>11 EBF Development E.L. Jarząbek Sp. Kom.</b><br/>Grunwald Park<br/>ul. Wieruszowska 8, Grunwald, Poznań<br/><a href="http://www.ebfdevelopment.pl">www.ebfdevelopment.pl</a></p> |  <p>więcej na str. 20</p>   |
| <p><b>2 ATAL S.A.</b><br/>Atal Parkowa<br/>ul. Mogileńska, Nowe Miasto - Malta, Poznań<br/><a href="http://www.atal.pl/inwestycja/atal-parkowa/">www.atal.pl/inwestycja/atal-parkowa/</a></p>                                  |                             | <p><b>12 ECO-Classic Sp. z o.o.</b><br/>NOWY CEGIELSKI<br/>ul. 28 Czerwca 1956 r. 191, Poznań<br/><a href="http://www.nowycegiewski.pl">www.nowycegiewski.pl</a></p>                    |  <p>więcej na str. 29</p>   |
| <p><b>3 ATAL S.A.</b><br/>Zacisze Marcelin<br/>ul. Leśnych Skrzatów 9, Grunwald - obr. Ławica, Poznań<br/><a href="http://www.atal.pl/inwestycja/zacisze-marcelin-iiia/">www.atal.pl/inwestycja/zacisze-marcelin-iiia/</a></p> |                             | <p><b>13 ENERGIKA Investments Sp. z o.o.</b><br/>Owocowa Park<br/>ul. Gronowa, Łowęcín, Swarzędz<br/><a href="http://www.owocowapark.pl">www.owocowapark.pl</a></p>                     |                             |
| <p><b>4 ATAL S.A.</b><br/>Naramowice Odnova<br/>ul. Bielnicowa 18, Naramowice, Poznań<br/><a href="http://www.naramowiceodnova.pl">www.naramowiceodnova.pl</a></p>                                                             |                             | <p><b>14 Future Building Company</b><br/>---<br/>ul. Szkolna 2, Rokietnica<br/><a href="http://www.domy-future.pl">www.domy-future.pl</a></p>                                           |                             |
| <p><b>5 Ataner Sp. z o.o.</b><br/>Osiedle Świerawska 13<br/>ul. Świerawska 13, Grunwald, Poznań<br/><a href="http://www.ataner.pl">www.ataner.pl</a></p>                                                                       |  <p>więcej na str. 14</p>  | <p><b>15 Future Building Company</b><br/>---<br/>ul. Nowina 3, Robakowo<br/><a href="http://www.domy-future.pl">www.domy-future.pl</a></p>                                              |                           |
| <p><b>6 Ataner Sp. z o.o.</b><br/>Piekary 18<br/>ul. Piekary 18, Stare Miasto, Poznań<br/><a href="http://www.ataner.pl">www.ataner.pl</a></p>                                                                                 |  <p>więcej na str. 31</p> | <p><b>16 Future Building Company</b><br/>---<br/>ul. Pokrzywnicka 4, Sierosław<br/><a href="http://www.domy-future.pl">www.domy-future.pl</a></p>                                       |                           |
| <p><b>7 BAD PROJEKT Sp. z o.o.</b><br/>Niegolewskich 14<br/>ul. Niegolewskich 14, Łazarz, Poznań<br/><a href="http://www.niegolewskich14.pl">www.niegolewskich14.pl</a></p>                                                    |                           | <p><b>17 Future Building Company</b><br/>---<br/>ul. Olszynowa 5, Rabowice<br/><a href="http://www.domy-future.pl">www.domy-future.pl</a></p>                                           |                           |
| <p><b>8 Biuro Sprzedaży domów i mieszkań</b><br/>Osiedle Brzozowe Parcele<br/>ul. Hiacyntowa 18, 18a, 20, Miękowo<br/><a href="http://www.brzozoweparcele.pl">www.brzozoweparcele.pl</a></p>                                   |  <p>więcej na str. 16</p> | <p><b>18 Future Building Company</b><br/>---<br/>ul. Kraufhofera, Kórnik<br/><a href="http://www.domy-future.pl">www.domy-future.pl</a></p>                                             |                           |
| <p><b>9 BPI Real Estate Poland</b><br/>Panoramiqa<br/>ul. Wąrowska, Poznań<br/><a href="http://www.panoramiqa.pl">www.panoramiqa.pl</a></p>                                                                                    |  <p>więcej na str. 23</p> | <p><b>19 GGW DEVELOPMENT</b><br/>Osiedle Hawelańska III etap<br/>ul. Hawelańska 21, 23, 25, Poznań<br/><a href="http://www.hawelanska.pl">www.hawelanska.pl</a></p>                     |  <p>więcej na str. 13</p> |
| <p><b>10 Cordia Polska</b><br/>Modena by Cordia<br/>ul. Jackowskiego 24, Jeżyce, Poznań<br/><a href="http://www.modenabycordia.pl">www.modenabycordia.pl</a></p>                                                               |                           | <p><b>20 GN Group</b><br/>The Lake<br/>ul. Wilków Morskich 41-43, Kiekrz, Poznań,<br/><a href="http://www.gn-group.pl">www.gn-group.pl</a></p>                                          |  <p>więcej na str. 15</p> |

|           |                                                                                                                                              |                                                                                                      |                   |           |                                                                                                                              |                                                                                       |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>21</b> | <b>GN Group</b><br>Taczaka 5<br>ul. Stanisława Taczaka 5, Poznań<br>www.taczaka-5.pl                                                         | <br>URZĘKA KLIMATEM | więcej na str. 12 | <b>29</b> | <b>Nickel Development</b><br>Osiedle Naturama II etap<br>ul. Koszalińska 22, Poznań<br>www.osiedlenaturama.pl                |    |
| <b>22</b> | <b>GRUPA INWEST</b><br>JASIELSKA 8C<br>ul. Jasielska 10a-D, Podolany, Poznań<br>www.jasielska8c.pl                                           |                     | więcej na str. 24 | <b>30</b> | <b>Przyjazny Adres Sp. z o.o.</b><br>Kamienica Genslera<br>ul. Górna Wilda 95, Wilda, Poznań<br>www.kamienicagenslera.pl     |    |
| <b>23</b> | <b>GRUPA INWEST</b><br>SYMFONIA PTASIA 28<br>ul. Ptasia 28, Grunwald, Poznań<br>www.ptasia28.pl                                              |                     | więcej na str. 28 | <b>31</b> | <b>PWD Deweloper Sp. z o.o.</b><br>Osiedle Zagajnik<br>ul. Szyszkowa, ul. Iglasta, Umultowo, Poznań<br>www.pwd-mieszkania.pl |    |
| <b>24</b> | <b>GRUPA INWEST</b><br>MATECKIEGO 4ALL<br>ul. Mateckiego 4d, Piątkowo, Poznań<br>www.osiedlemateckiego.pl                                    |                     | więcej na str. 25 | <b>32</b> | <b>Rednet Investment</b><br>Osiedle Witaj<br>ul. Bielnicowa 2, Poznań<br>www.osiedle-witaj.pl                                |    |
| <b>25</b> | <b>Konimpex-Invest</b><br>Świętego Michała etap 2<br>ul. Świętego Michała 34, 36, 38, 40, Poznań<br>www.swietegomichala.pl                   |                    | więcej na str. 21 | <b>33</b> | <b>SIVANET</b><br>Lechicka 65<br>ul. Lechicka 65, Piątkowo, Poznań<br>www.sivanet.pl                                         |  |
| <b>26</b> | <b>Konimpex-Invest</b><br>Wilda Story<br>ul. 28 czerwca 1956 r. nr 156, Poznań<br>www.wildastory.pl                                          |                   | więcej na str. 27 | <b>34</b> | <b>SIVANET</b><br>Ville Wojskowa<br>Poznań<br>www.sivanet.pl                                                                 |  |
| <b>27</b> | <b>Nickel Development</b><br>Osiedle Księżnej Dąbrowki - Gościniec<br>ul. Gościniec, Osiedle Księżnej Dąbrowki, Dąbrowka<br>www.dabrowki.com |                   |                   | <b>35</b> | <b>GARVEST</b><br>PERFUMIARNIA_2<br>ul. Śniadeckich 10, Łazarz, Poznań<br>www.perfumiarnia.wparkuwilsona.pl                  |  |
| <b>28</b> | <b>Nickel Development</b><br>Warzelnia<br>ul. Majakowskiego 309, Poznań<br>www.warzelnia.com                                                 |                   |                   |           |                                                                                                                              |                                                                                       |

## prezentacje inwestycji - legenda

|                                                                                     |                    |                                                                                     |                                          |                                                                                     |                       |                                                                                     |                      |                                                                                       |                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|  | teren ogrodzony    |  | smart home                               |  | basen                 |  | usługi               |  | w pobliżu przystanek tramwajowy |
|  | ochrona całodobowa |  | parking naziemny                         |  | plac zabaw            |  | restauracja          |  | w pobliżu przystanek autobusowy |
|  | monitoring         |  | parking podziemny                        |  | w pobliżu szkoła      |  | sklepy               |  | w pobliżu stacja kolejowa       |
|  | internet           |  | garaż                                    |  | w pobliżu przedszkole |  | kawiarnia            |  | w pobliżu stacja metra          |
|  | winda              |  | przystosowane dla osób niepełnosprawnych |  | fitness               |  | tereny zielone, park |                                                                                       |                                 |



PZFD | Poznań

Polski Związek Firm Deweloperskich  
Oddział w Poznaniu

pzfd.pl

# Razem budujemy lepszego Poznań!

- ✓ dbamy o jakość przestrzeni publicznej
- ✓ pielęgnujemy relacje Klient – Deweloper
- ✓ gwarantujemy bezpieczny zakup mieszkania



## CZŁONKOWIE ODDZIAŁU POZNAŃSKIEGO PZFD:



## PARTNERZY ODDZIAŁU POZNAŃSKIEGO PZFD:





## OWOCOWA PARK



**energika**  
INVESTMENTS

BIURO SPRZEDAŻY:

ul. Kwiatowa 11, Zasutowo  
62-330 Nekla  
tel. 608 030 574  
m.krysztofiak@energika.pl



OWOCOWA PARK to przemyślany koncept życia w rytmie natury. Ekskluzywny kompleks 13 domów z ogrodami w zabudowie dwulokalowej został zaprojektowany z myślą o estetyce, prywatności i spokoju.

Reprezentacyjna zielona aleja prowadzi do posesji, a materiały najwyższej jakości, duże przeszklenia oraz ponadczasowa architektura - tworzą przestrzeń pełną światła, harmonii i dyskretnego luksusu.



OWOCOWA PARK  
Łowęcin, ul. Gronowa  
gm. Swarzędz



608 030 574

[www.owocowapark.pl](http://www.owocowapark.pl)



# Phuket: więcej niż drugi dom

Wyspę Phuket w 2024 roku odwiedziło blisko 8,6 mln turystów, a obłożenie hoteli sięga tam średnio 80% w skali roku. Polaków przybywa najszybciej: w 2023 roku Tajlandię odwiedziło ich około 121 tysięcy, dwa lata później ponad dwa razy tyle. Przybywa też bezpośrednich połączeń lotniczych. Za przyjazdami idą zakupy. Polacy stanowią dziś około 60% nabywców w dwóch flagowych inwestycjach Phuket Plus – The Element i Ever Prime Residences. Część decyduje się na targach albo zdalnie, jeszcze przed pierwszą wizytą w salonie sprzedaży na wyspie. Jedni przylatują na kilka tygodni w roku, inni zostają na dłużej, traktując Phuket jak swój drugi dom.

## Ile to kosztuje?

Młodszy nabywcy najczęściej wybierają lokale z jedną sypialnią, w cenach od 500–600 tys. zł. Rodziny sięgają po dwusypialniowe, od 800 tys. zł. Ceny za metr zaczynają się w portfolio Phuket Plus od 14,2 tys. zł – deweloper kupował grunty wcześniej i taniej, i tę różnicę widać w cenniku. Rezydencja 176 m kw. z widokiem na morze to już inna półka, od 3,5 mln zł, ale większość polskich klientów wybiera praktyczniej: kilka minut od plaży, widok na basen lub góry, spokojniejsza okolica. Płatności rozkładają się na etapy budowy, więc całej kwoty nie trzeba mieć od razu.



## Jak wygląda życie na wyspie?

Ponad 30 stopni przez większość roku, zachodnie wybrzeże słynące z zachodów słońca, szkoły międzynarodowe i restauracje z gwiazdkami Michelin. Samochód wynajmuje się długoterminowo za niewielkie pieniądze, a koszty życia – zwłaszcza jedzenia

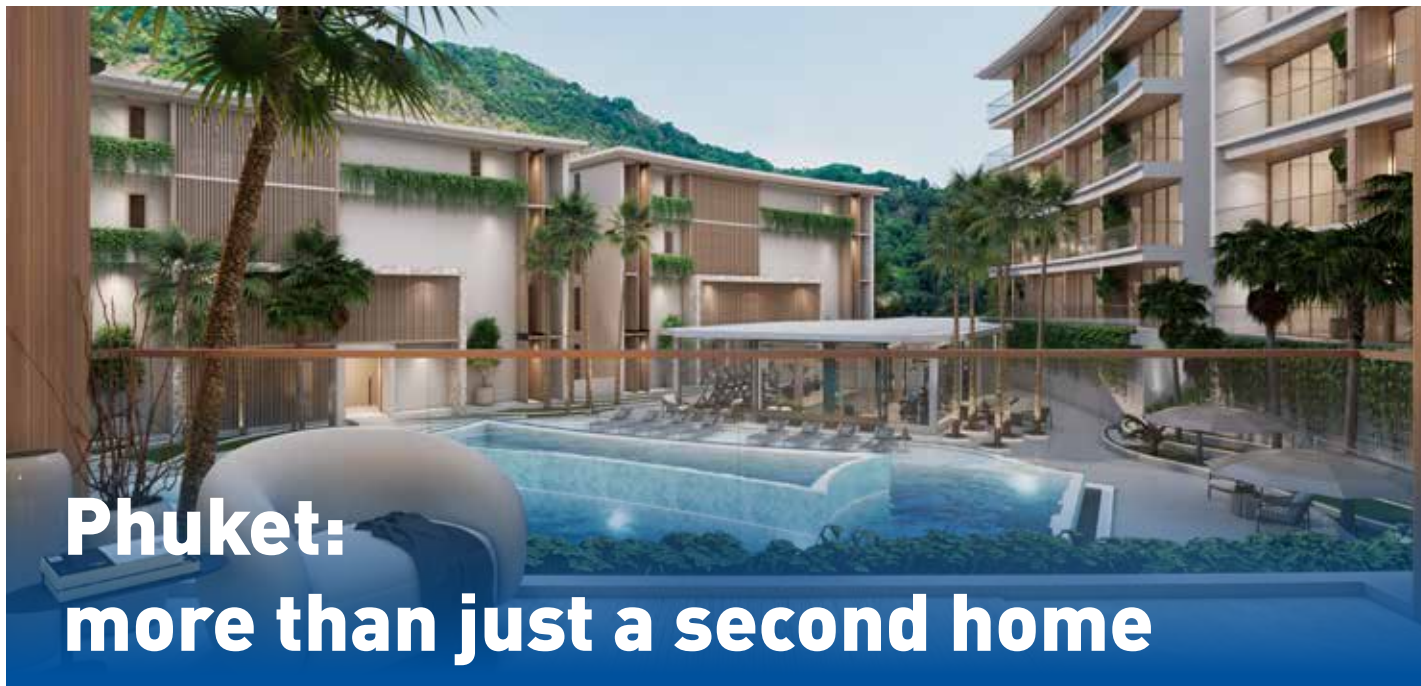
– są niższe niż w Polsce. Warto wykupić ubezpieczenie zdrowotne, choć prywatne szpitale na wyspie trzymają światowy poziom. Kamala, gdzie Phuket Plus sprzedaje najwięcej, łączy życie nad morzem z widokiem na góry. Kolejne projekty powstają w Kacie, wkrótce dojdzie Bangtao. Zachodnie wybrzeże jest najlepiej zagospodarowaną częścią wyspy, a mimo to wciąż ma puste plaże, na których można skutecznie „odciąć” się od codzienności.



## Od czego zacząć?

Osobie planującej dłuższy pobyt potrzebne są dwie rzeczy: mieszkanie i wiza. Phuket Plus działa na wyspie od 2006 roku. Prowadzi zarządzanie najmem i pomaga w formalnościach – np. z wizą DTV, pozwalającą na pobyty do 180 dni na jeden wyjazd.

Od czego najlepiej zacząć? Od wizyty na stoisku Phuket Plus – opowiemy o konkretnych projektach, odpowiemy na wszystkie pytania i chętnie podzielimy się naszymi doświadczeniami z życia na wyspie. Zapraszamy!



In 2024, the island of Phuket welcomed nearly 8.6 million tourists, with hotel occupancy rates averaging 80% over the year. The number of Polish visitors is growing fastest: in 2023, around 121,000 Poles visited Thailand, and two years later, more than twice that number. The number of direct flights is also increasing. These visits are fuelled by property purchases. Poles now account for around 60 per cent of buyers in Phuket Plus's two flagship developments – The Element and Ever Prime Residences. Some make their decision at property fairs or remotely, even before their first visit to a sales office on the island. Some fly in for a few weeks a year, whilst others stay for longer, treating Phuket as their second home.

#### How much does it cost?

Younger buyers most often choose one-bedroom properties, priced between 500,000 and 600,000 PLN. Families tend to opt for two-bedroom properties, starting from 800,000 PLN. Prices per square metre in the Phuket Plus portfolio start at 14,200 PLN – the developer bought the land early on and at a lower price, and this difference is reflected in the price list. A 176 sq.m residence with a sea view is in a different league altogether, starting at 3.5 million PLN, but most Polish clients opt for more practical choices: a few minutes from the beach, a view of the pool or the mountains, and a quieter neighbourhood. Payments are spread out across the construction phases, so you don't need to have the full amount straight away.



#### What's life like on the island?

Temperatures above 30 degrees for most of the year, a west coast famous for its sunsets, international schools and Michelin-star-

red restaurants. You can hire a car on a long-term basis for very little money, and the cost of living – especially food – is lower than in Poland. It's worth taking out health insurance, although the private hospitals on the island are of world-class standard. Kamala, where Phuket Plus sells the most properties, combines seaside living with mountain views. Further developments are underway in Kata, with Bangtao set to follow soon. The west coast is the best-developed part of the island, yet it still boasts secluded beaches where you can truly 'switch off' from everyday life.

#### Where to start?

Anyone planning a longer stay needs two things: accommodation and a visa. Phuket Plus has been operating on the island since 2006. We manage lettings and assist with the paperwork – for example the DTV visa, which allows stays of up to 180 days per entry.

What's the best place to start? Visit the Phuket Plus stand – we'll tell you about specific projects, answer all your questions and be happy to share our experiences of life on the island. Do come along!



PANORAMIQA 2



# CHRONI KAPITAŁ. ZACHWYCA LOKALIZACJĄ.

Panoramiqa 2 już w sprzedaży –  
wybierz najlepszy układ z pełnej  
oferty mieszkań.

POZNAŃ, UL. HELENY TADEUSZAK / WAGROWSKA



**bpi**

URBAN SHAPERS  
FOR GOOD





### **Rekreacyjny taras widokowy na dachu.**

Prywatna strefa relaksu z unikalną panoramą Poznania wyłącznie dla mieszkańców.

### **Perfekcyjna komunikacja.**

Szybki i wygodny dojazd do śródmieścia tramwajem, autobusem lub samochodem.



### **Nowoczesne udogodnienia.**

Strefa coworkingowa, system do zarządzania dostępem w budynku, fotowoltaika, wideodomofony i podgrzewane wjazdy do garażu.

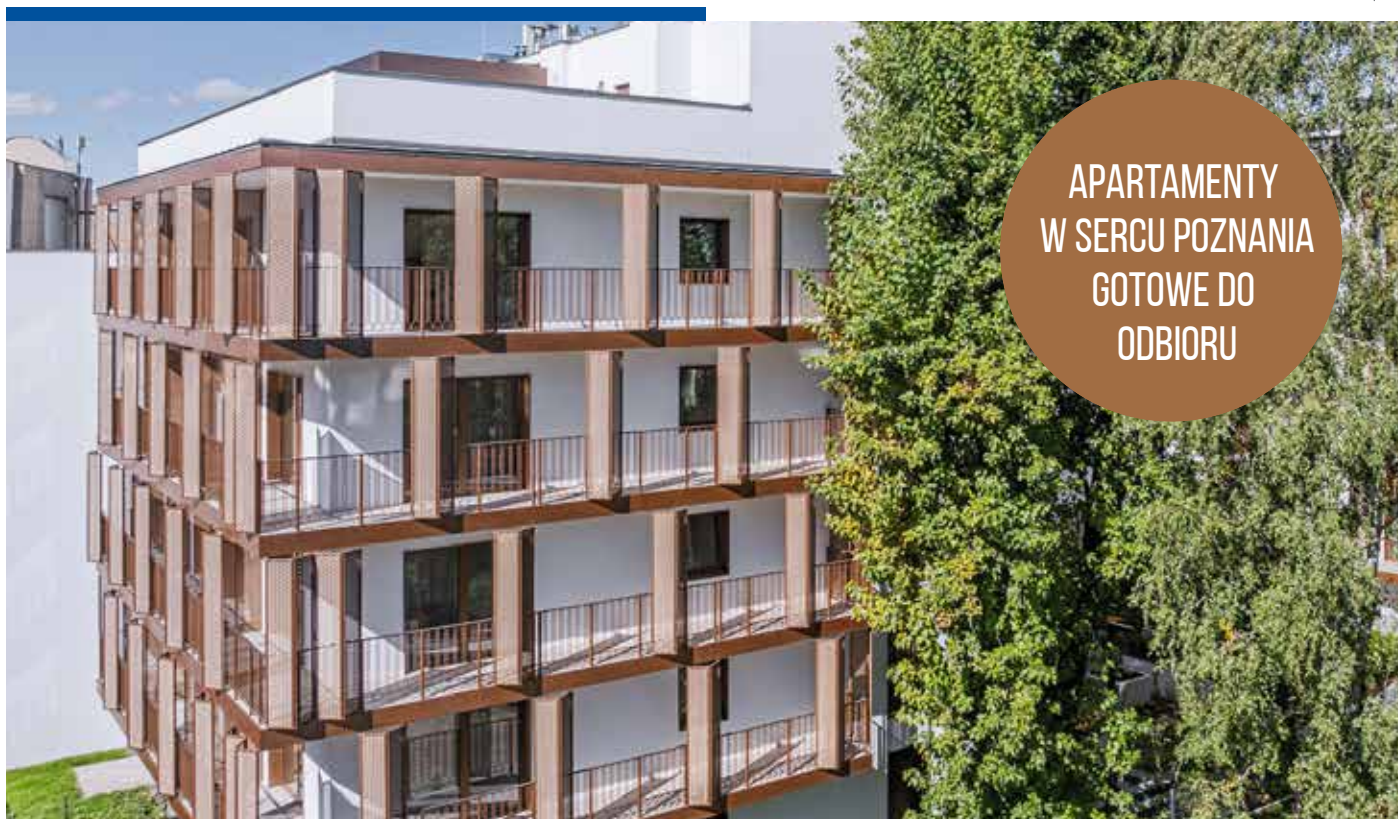


**Sprawdź pełną ofertę mieszkań: [www.panoramiqa.pl](http://www.panoramiqa.pl)**

# Taczaka 5

TACZAKA 5  
URZĘKA KLIMATEM

GN  
GROUP®  
Real Estate Developer



## Inwestycja

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Nazwa inwestycji     | Taczaka 5            |
| Miasto               | Poznań               |
| Dzielnica            | Stare Miasto         |
| Ulica                | Stanisława Taczaka 5 |
| Stan inwestycji      | ukończona            |
| Zakres cen za m kw.  | 17 300–27 700 zł     |
| Zakres pow. mieszkań | 27–159 m kw.         |
| Ilość pięter         | 5                    |
| Liczba pokoi         | 1–5                  |

## Opis inwestycji

**Taczaka 5** to kameralna inwestycja premium w ścisłym centrum Poznania, łącząca nowoczesny komfort z charakterem historycznej tkanki ulicy Taczaka. Projekt pracowni Litoborski + Marciniak zachowuje układ kamienicy z lat 60., wzbogacając go o elegancką, odrestaurowaną fasadę, naturalne materiały i miedziane detale.

Największym atutem inwestycji jest zielone, półprywatne patio – spokojna enklawa w samym centrum miasta. Apartamenty wyróżniają wysokie okna, dobre doświetlenie oraz balkony i przestronne tarasy, a na najwyższej kondygnacji znajdują się wyjątkowe penthouse'y. Komfort mieszkańców uzupełnia nowoczesna widna, podziemna hala garażowa z miejscami postojowymi, a także miejsca rowerowe, ładowarki samochodów elektrycznych i panele fotowoltaiczne.

Taczaka 5 to połączenie prestiżowej lokalizacji, ponadczasowej architektury i komfortu codziennego życia.

## Dodatkowe informacje



[www.taczaka-5.pl](http://www.taczaka-5.pl)

Członek



## Deweloper

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| Nazwa firmy           | GN Group                   |
| Adres biura sprzedaży | ul. Promienista 10, Poznań |
| Telefon               | +48 509 253 888            |
| E-mail                | sprzedaz@gn-group.pl       |

\*Komórka lokatorska w cenie

## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł |
|--------|----------------|--------------|----------------|
| 2      | 27,41          | 1            | 518 200        |
| 1      | 35,11          | 1            | 607 513        |
| 3      | 44,57          | 2            | 882 486        |
| 2      | 63,31          | 3            | 1 192 873*     |
| 5      | 159,85         | 5            | 4 495 545*     |

# Osiedle Hawelańska III Etap



## Opis inwestycji

**Osiedle hawelańska III etap** to inwestycja powstająca na poznańskich Wino-gradach przy ul. Hawelańska 21, 23, 25. Przedsięwzięcie deweloperskie obejmuje 342 mieszkania w trzech budynkach – 11 i 8-piętrowych, o metrażach od 30 do 60 m kw. z tarasami, balkonami czy loggiami na wyższych kondygnacjach. W ramach Osiedla Hawelańska, do dyspozycji mieszkańców przewidziano dwupoziomową halę garażową miejsca naziemne, rowerownię oraz komórki lokatorskie. Między budynkami powstanie skwer z elementami małej architektury, stojakami rowerowymi i placem zabaw. Atutem powstającej inwestycji jest położenie, zapewniające dogodny dojazd do centrum miasta wszystkim niezmotywowanym mieszkańcom, korzystającym z komunikacji publicznej oraz infrastruktury dróg rowerowych. Nieopodal osiedla znajdują się przystanek tramwajowy oraz autobusowy przy ul. Naramowickiej. Dzięki bliskości ulicy Lechickiej, również kierowcy będą się cieszyć dobrym połączeniem z centrum Poznania oraz szybkim dojazdem do okolicznych miejscowości. Dostępne na Osiedlu Hawelańska III etap mieszkania przypadną do gustu wszystkim, którzy szukają możliwości aktywnego wypoczynku. Niedaleko znajdują się Park Cytadela, trasa rowerowa wzdłuż malowniczego wybrzeża Warty, Park Szelągowski oraz Pływalnia Miejska POSiR Winogrody. Doskonale rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa oraz edukacyjna Winograd, pozwoli mieszkańcom osiedla załatwiać wszelkie życiowe sprawy w bliskiej odległości od miejsca zamieszkania, bez konieczności udawania się do centrum.

## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł |
|--------|----------------|--------------|----------------|
| 1      | 45,07          | 2            | 563 375        |
| 4      | 53,97          | 2            | 714 648        |
| 5      | 31,49          | 1            | 428 264        |
| 6      | 31,26          | 1            | 433 596        |
| 6      | 60,10          | 3            | 811 350        |
| 7      | 45,10          | 2            | 608 850        |

## Inwestycja

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Nazwa inwestycji     | Osiedle Hawelańska III Etap   |
| Miasto               | Poznań                        |
| Dzielnica            | Winogrody                     |
| Ulica                | Hawelańska 21, 23, 25         |
| Stan inwestycji      | ukończona                     |
| Zakres cen za m kw.  | 12 500–14 000 zł              |
| Zakres pow. mieszkań | 30–60 m kw.                   |
| Liczba pięter        | Budynek A - 8, Budynek B - 11 |
| Liczba pokoi         | 1–3                           |

## Dodatkowe informacje



[www.hawelanska.pl](http://www.hawelanska.pl)

## Deweloper

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| Nazwa firmy           | GGW DEVELOPMENT             |
| Adres biura sprzedaży | ul. Hawelańska 9/41, Poznań |
| Telefon               | +48 600 961 920             |
| E-mail                | biuro@ggwdevelopment.pl     |

# Osiedle Świerzawska 13



## Inwestycja

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Nazwa inwestycji     | Osiedle Świerzawska 13  |
| Miasto               | Poznań                  |
| Dzielnica            | Grunwald                |
| Ulica                | Świerzawska 13          |
| Stan inwestycji      | gotowe                  |
| Zakres cen za m kw.  | informacja u dewelopera |
| Zakres pow. mieszkań | 40–106 m kw.            |
| Liczba pięter        | 5–10                    |
| Liczba pokoi         | 2–4                     |

## Opis inwestycji

Wszędzie dobrze, ale na Marcelinie najlepiej

**Świerzawska 13** to spokojne osiedle, które powstało na poznańskim Grunwaldzie tuż obok Lasku Marceńskiego. Osiedle składać się będzie z dwóch etapów. W pierwszym etapie powstał budynek o wysokości od 6 do 11 kondygnacji. Znajdują się w nim funkcjonalne mieszkania z balkonami lub tarasami o powierzchniach od 40 do 106 m kw. Na parterze będą lokale usługowe. Sklepy i usługi znajdują się także na sąsiednich osiedlach wybudowanych przez Ataner: os. Marceлин, os. Nowy Marceлин i Świerzawska 4. Niedaleko jest CH King Cross, a dojazd do centrum zajmuje ok. 15 minut. Osiedle jest już gotowe do odbioru.

## Dodatkowe informacje



[www.ataner.pl](http://www.ataner.pl)

## Deweloper

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Nazwa firmy           | Ataner Sp. z o.o.       |
| Adres biura sprzedaży | ul. Towarowa 35, Poznań |
| Telefon               | +48 61 859 40 03        |
| E-mail                | biuro@ataner.pl         |

Członek



## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł |
|--------|----------------|--------------|----------------|
| 6      | 45,01          | 2            | 621 138        |
| 7      | 68,39          | 3            | 957 460        |
| 9      | 72,60          | 3            | 980 100        |
| 1      | 75,24          | 3            | 827 640        |

# The Lake



## Opis inwestycji

**The Lake** to kameralna inwestycja premium w jednej z najbardziej wyjątkowych lokalizacji Poznania – nad Jeziorem Kierskim. Każdy apartament oferuje bezpośredni widok na jezioro, tworząc wyjątkową przestrzeń do życia, wypoczynku i obcowania z naturą.

Nowoczesna architektura harmonijnie wpisuje się w otoczenie, a przestronne przeszklenia i tarasy pozwalają w pełni cieszyć się widokiem oraz bliskością wody. Aż 80% powierzchni inwestycji stanowią starannie zaprojektowane tereny zielone i rekreacyjne, tworząc naturalne otoczenie sprzyjające wypoczynkowi, aktywności i codziennemu kontaktowi z naturą.

Kameralność, spokój i prywatność idą tu w parze z wygodnym dostępem do Poznania i lotniska.

**The Lake to połączenie luksusu, natury, przestrzeni i wyjątkowego widoku – miejsce stworzone dla tych, którzy oczekują więcej.**

## Inwestycja

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Nazwa inwestycji     | The Lake                |
| Miasto               | Poznań                  |
| Dzielnica            | Kiekrz                  |
| Ulica                | Wilków Morskich 41-43   |
| Stan inwestycji      | w realizacji            |
| Zakres cen za m kw.  | informacja u dewelopera |
| Zakres pow. mieszkań | 63– 175 m kw.           |
| Liczba pięter        | 2                       |
| Liczba pokoi         | 2–4                     |

## Dodatkowe informacje



## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł             |
|--------|----------------|--------------|----------------------------|
| parter | 63,97          | 2            | ceny dostępne u dewelopera |
| 1      | 113,25         | 3/4          | ceny dostępne u dewelopera |
| 2      | 175,94         | 4            | ceny dostępne u dewelopera |

[www.thelake.pl](http://www.thelake.pl)

Członek



## Deweloper

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| Nazwa firmy           | GN Group                   |
| Adres biura sprzedaży | ul. Promienista 10, Poznań |
| Telefon               | +48 509 253 888            |
| E-mail                | sprzedaz@gn-group.pl       |

# Osiedle Brzozowe Parcele w Miękowiu



## Inwestycja

|                            |                                      |
|----------------------------|--------------------------------------|
| Nazwa inwestycji           | Osiedle Brzozowe Parcele w Miękowie  |
| Miasto                     | Miękowo                              |
| Dzielnica                  | ---                                  |
| Ulica                      | Szarotkowa                           |
| Stan inwestycji            | ukończona, kolejny etap w realizacji |
| Zakres cen domów           | od 780 000 zł                        |
| Powierzchnia domu m kw.    | od 92 m kw.                          |
| Powierzchnia działki m kw. | od 180 m kw.                         |
| Ilość pięter               | 2                                    |
| Rodzaj domu                | bliźniacza, szeregową                |

## Dodatkowe informacje



## Opis inwestycji

**Osiedle „Brzozowe Parcele”** znajduje się w miejscowości Miękowo. Jest to przepięknie usytuowana miejscowość, zaledwie 8 km na północny wschód od Poznania, a co za tym idzie w bliskim położeniu Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka oraz miejscowości Koziegłowy i Czerwonak. Bliskość Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka to zdecydowanie największy atut położenia Osiedla „Brzozowe Parcele”. Jest to naturalny kompleks leśny, który cechuje się bardzo dużymi walorami nie tylko przyrodniczymi, ale również dydaktycznymi i naukowymi. Bliskość Parku Krajobrazowego gwarantuje nam brak wysokich stężeń spalin i zanieczyszczeń, a także ciszę i spokój, oraz śpiew ptaków za oknem każdego dnia. Urbaniści tworząc plan Osiedla „Brzozowe Parcele” dążyli wszelkimi staraniami, aby w maksymalnym stopniu wykorzystać naturalne walory tego terenu. Obecnie powstaje kolejny etap Osiedla - domy w zabudowie szeregowej. Każda inwestycja to dwa segmenty zewnętrzne oraz dwa segmenty wewnętrzne. Obecnie dostępne są nieruchomości w inwestycji Willa Parkowa. Powierzchnie domów zaczynają się od 92 m kw. a kończą na 115 m kw. Nieruchomości przekazywane są w podwyższonym standardzie developerskim. Istnieje możliwość powierzenia nam nadzoru nad etapem wykończenia domu od projektu aż po wyposażenie. Z myślą o mieszkańcach w 2018 roku na Osiedlu zostało otwarte Przedszkole EDUCANDI.

[www.brzozoweparcele.pl](http://www.brzozoweparcele.pl)

## Deweloper

|                       |                                                              |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------|
| Nazwa firmy           | Biuro sprzedaży domów i mieszkań na Osiedlu Brzozowe Parcele |
| Adres biura sprzedaży | ul. Św. Michała 43, Poznań                                   |
| Telefon               | +48 666 922 622                                              |
| E-mail                | biuro@brzozoweparcele.pl                                     |

## Przykładowa oferta

| rodzaj domu | pow. domu (m kw.) | pow. działki (m kw.) | cena brutto zł |
|-------------|-------------------|----------------------|----------------|
| szeregowa   | 92                | 180                  | od 780 000     |
| bliźniacza  | 92                | 480                  | od 850 000     |



## Ruszyła przedsprzedaż III etapu!

62 mieszkania w kameralnych budynkach  
na poznańskim Strzeszynie.  
Zamieszkać na nagradzanym osiedlu!



lokale usługowe  
na osiedlu



siłownia i plac zabaw  
pod chmurką



garaż podziemny  
i miejsca zewnętrzne



stacja ładowania  
e-pojazdów



stojaki  
na rowery



zescanuj i zobacz pełną listę  
mieszkań III etapu osiedla

**NICKEL**  
DEVELOPMENT

+48 506 175 176  
[www.osiedlenaturama.pl](http://www.osiedlenaturama.pl)

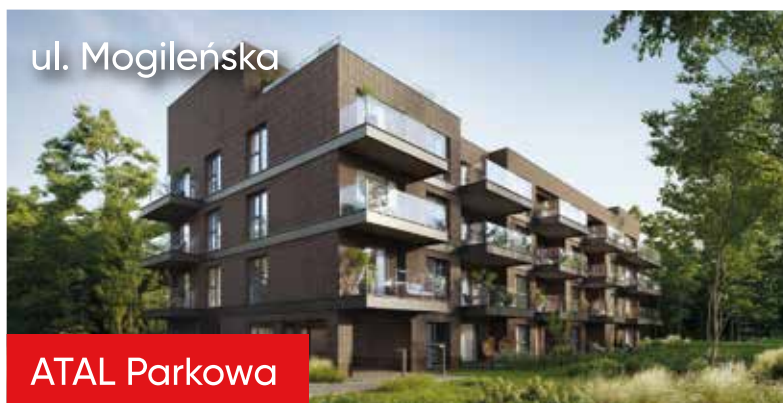
Sprawdź  
aktualne  
promocje

Poznaj nasze **inwestycje**



**10** LAT  
W POZNANIU

## Mieszkania, które **pasują do Ciebie**



**Biuro Sprzedaży**

Umów się na spotkanie: tel. 609 590 025

**poznan.atal.pl**

# Grunwald Park



## Inwestycja

|                      |                                                           |
|----------------------|-----------------------------------------------------------|
| Nazwa inwestycji     | Grunwald Park                                             |
| Miasto               | Poznań                                                    |
| Dzielnica            | Grunwald                                                  |
| Ulica                | Wieruszowska 8                                            |
| Stan inwestycji      | w realizacji - pozwolenie na użytkowanie grudzień 2026 r. |
| Zakres cen za m kw.  | 9 900–11 900 zł                                           |
| Zakres pow. mieszkań | 26–85 m kw.                                               |
| Ilość pięter         | 4                                                         |
| Liczba pokoi         | 1–4                                                       |

## Dodatkowe informacje



## Opis inwestycji

**Osiedle Grunwald Park** to inwestycja przy ul. Wieruszowskiej 8 w Poznaniu. Grunwald Park to doskonały wybór dla osób pragnących zamieszkać w dużym mieście z dogodnym dostępem do centrum, jak i bliskością urokliwych terenów zielonych. W pierwszym etapie osiedla Grunwald Park powstaną 2 segmenty wielorodzinne. Łącznie 147 mieszkań o zróżnicowanych powierzchniach od 27 do 84 m kw. W ofercie są kawalerki oraz lokale dwu-, trzy- i czteropokojowe, wszystkie z balkonami, tarasami lub loggiami. Do dyspozycji będą również komórki lokatorskie, podziemna hala garażowa oraz miejsca postojowe naziemne. Uwagę zwracają także cichobieżne windy, instalacje fotowoltaiczne, elektryczne rolety do każdego mieszkania, wideodomofony oraz monitoring osiedla. Właściciele samochodów elektrycznych otrzymają miejsce do ładowania, miłośnicy dwóch kółek – rowerownie. Powstaną również elementy małej architektury jak m.in. drogi wewnętrzne, chodniki i oświetlenie. Zainteresowanych prosimy o kontakt z Biurem Sprzedaży Mieszkań w Poznaniu.

[www.ebfdevelopment.pl](http://www.ebfdevelopment.pl)

## Deweloper

|                       |                                                         |
|-----------------------|---------------------------------------------------------|
| Nazwa firmy           | EBF Development Sp. z o.o.                              |
| Adres biura sprzedaży | ul. Piątkowska 118, Poznań                              |
| Telefon               | +48 603 877 970, +48 669 494 979                        |
| E-mail                | a.nowaczyk@ebfdevelopment.pl, i.susza@ebfdevelopment.pl |

Członek



## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł |
|--------|----------------|--------------|----------------|
| parter | 38,04          | 2 + A        | 452 676        |
| 1      | 43,04          | 2 + A        | 494 960        |
| 1      | 84,68          | 4 + A        | 838 332        |
| 1      | 64,80          | 3 + A        | 680 400        |
| 1      | 74,62          | 3 + K        | 783 510        |
| 4      | 45,47          | 2 + A        | 522 905        |



# Świętego Michała etap 2



## Opis inwestycji

**Bestseller!** Nowoczesne mieszkania między Śródką a Małą. Mieszkaj w miejscu, które łączy nowoczesność, ekologię i świetną lokalizację. Inwestycja powstaje przy ul. Świętego Michała 34–40 w Poznaniu. **Zapraszamy do zapoznania się z etapem istniejącym, kolejna część będzie spójną kontynuacją architektury.** Pierwszy budynek wielorodzinny w Poznaniu z magazynami energii połączonymi z fotowoltaiką. Powstaną 102 mieszkania o metrażach od 31 do 134 m kw. – idealne zarówno dla singli, par, jak i rodzin. Lokale na najwyższych kondygnacjach posiadają przestronne tarasy, z których rozpościera się widok na panoramę miasta. Liczne udogodnienia: cichobieżne windy, komórki lokatorskie, hala garażowa, monitoring, panele fotowoltaiczne, plac zabaw, zieleń w dziedzińcu oraz inne. Zaledwie 500 metrów do przystanku tramwajowego przy ul. Warszawskiej oraz pętli tramwajowej Zawady, ok. 850 m od Jeziora Malta. W kilka minut dotrzesz do centrum miasta, a szybki dojazd do głównych tras wylotowych i autostrady A2 ułatwi codzienne podróże. **Dzięki niskiemu wskaźnikowi EP wybrane oferty kredytów hipotecznych umożliwiają obniżenie marży nawet o 0,2 p.p. Św. Michała etap 2. spełnia warunki energooszczędności.** Generalny Wykonawca Democo Poland. Planowane zakończenie budowy I kw. 2027 r.

Więcej na [www.swietegomichala.pl](http://www.swietegomichala.pl)

## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł |
|--------|----------------|--------------|----------------|
| 3      | 39,85          | 2            | 524 028        |
| 6      | 43,02          | 2            | 570 015        |
| 1      | 43,75          | 2            | 546 875        |
| 3      | 52,35          | 3            | 683 168        |
| 4      | 55,55          | 3            | 741 593        |
| 4      | 74,20          | 4            | 946 050        |

## Inwestycja

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Nazwa inwestycji     | Świętego Michała etap 2 |
| Miasto               | Poznań                  |
| Dzielnica            | Nowe Miasto             |
| Ulica                | Świętego Michała 34–40  |
| Stan inwestycji      | w realizacji            |
| Zakres cen za m kw.  | od 12 500 zł            |
| Zakres pow. mieszkań | 36–78 m kw.             |
| Liczba pięter        | 10                      |
| Liczba pokoi         | 1–5                     |

## Dodatkowe informacje



[www.swietegomichala.pl](http://www.swietegomichala.pl)

Członek



## Deweloper

|                       |                                                                        |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Nazwa firmy           | Konimpex-Invest                                                        |
| Adres biura sprzedaży | ul. Mostowa 23A/27, Poznań                                             |
| Telefon               | +48 61 866 11 21, +48 502 103 437                                      |
| E-mail                | <a href="mailto:biuro@konimpex-invest.pl">biuro@konimpex-invest.pl</a> |

# 4 OSTATNIE mieszkania w ofercie całego osiedla Zamieszkać tutaj w 2027!

OSIEDLE  
KSIĘŻNEJ  
DĄBRÓWKI

GOŚCINIEC

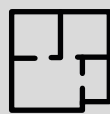
ceny od  
**10 072**  
zł/m<sup>2</sup>

📍 DĄBRÓWKA 15 min PKP od Poznania

## 3 POKOJE Z DUŻYM OGRODEM LUB BALKONEM w kameralnym budynku z zaledwie 11 mieszkaniami.

- możliwość wykończenia pod klucz z poznańską pracownią YouNick Design
- wygodne i funkcjonalne układy mieszkań z balkonami lub ogrodami

**Skontaktuj się z nami**  
**[www.dabrowki.com](http://www.dabrowki.com)**



metraże  
57 – 66m<sup>2</sup>



miejsca  
parkingowe



fotowoltaika



światłowod



## Opis inwestycji

**Panorama II** to kolejny etap nowoczesnej inwestycji w południowo-wschodniej części Poznania, położonej w bliskiej odległości od Warty. Lokalizacja łączy spokojne otoczenie z wygodnym dostępem do miejskiej infrastruktury i sprawnym dojazdem do centrum miasta. Bliskość nadzreecznych tras spacerowych i rowerowych sprzyja aktywnemu stylowi życia oraz codziennemu kontaktowi z naturą.

W ofercie znajdują się funkcjonalne mieszkania 1-, 2-, 3- i 4-pokojowe z balkonami, loggiami lub ogródkami. Do dyspozycji mieszkańców przewidziano podziemne miejsca postojowe, schowki garażowe oraz komórki lokatorskie.

Na terenie osiedla zaplanowano strefę coworkingową, rowerownię, plac zabaw, zielone strefy relaksu oraz wspólny taras na dachu z widokiem na panoramę miasta. Inwestycję uzupełniają ekologiczne rozwiązania, m.in. panele fotowoltaiczne, retencja deszczówki, energooszczędne oświetlenie i białe dachy. Komfort i bezpieczeństwo mieszkańców zwiększa inteligentny system dostępu i zarządzania budynkiem Blue Bolt.

## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł        |
|--------|----------------|--------------|-----------------------|
| 5      | 29,94          | 1            | 386 000 zł            |
| parter | 42,00          | 2            | 498 000 zł            |
| 6      | 29,94          | 1            | 392 000 zł            |
| 4      | 73.42          | 4            | 848 000 zł            |
| 12     | 68,67          | 3            | 796 800 zł (Promocja) |
| 7      | 42,49          | 2            | 561 000 zł            |

## Inwestycja

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Nazwa inwestycji     | Panorama II          |
| Miasto               | Poznań               |
| Dzielnica            | ---                  |
| Ulica                | Wagrowska            |
| Stan inwestycji      | w realizacji         |
| Zakres cen za m kw.  | 386 000–1 118 000 zł |
| Zakres pow. mieszkań | 28,86–81,11 m kw.    |
| Liczba pięter        | 12                   |
| Liczba pokoi         | 1–4                  |

## Dodatkowe informacje



**www.panoramika.pl**

Członek



## Developer

|                       |                                     |
|-----------------------|-------------------------------------|
| Nazwa firmy           | BPI Real Estate Poland              |
| Adres biura sprzedaży | ul. Heleny Tadeuszek, Poznań        |
| Telefon               | +48 799 354 444                     |
| E-mail                | panoramija-leads@bpi-realestate.com |

# Jasielska 8C



## Inwestycja

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Nazwa inwestycji     | Jasielska 8C       |
| Miasto               | Poznań             |
| Dzielnica            | Podolany           |
| Ulica                | Jasielska 10 A-D   |
| Stan inwestycji      | ukończona          |
| Zakres cen za m kw.  | 9 690–14 156 zł    |
| Zakres pow. mieszkań | 28,67–106,56 m kw. |
| Ilość pięter         | 5 + antresole      |
| Liczba pokoi         | 1–4                |

## Opis inwestycji

**Jasielska 8C** to nowoczesna, ukończona inwestycja mieszkaniowa na poznańskich Podolanach, obejmująca 374 lokale. W aktualnej ofercie znajdują się mieszkania z liczbą pokoi od 1 do 4, w tym lokale na ostatniej kondygnacji z antresolami. Pięciopiętrowe budynki wyposażono w windy, a każde mieszkanie posiada balkon, taras lub ogródek. Do dyspozycji mieszkańców są dwie podziemne hale garażowe, komórki lokatorskie, rowerownia, wózkownia, plac zabaw oraz ładowarki do pojazdów elektrycznych. Atutem jest lokalizacja – blisko miejskiej infrastruktury, a jednocześnie Jeziora Rusałka, Jeziora Strzeszyńskiego, Fortu VI oraz tras spacerowych i rowerowych. To miejsce łączące miejski styl życia z wypoczynkiem na świeżym powietrzu.

Zapytaj o specjalną ofertę targową.

## Dodatkowe informacje



[www.jasielska8c.pl](http://www.jasielska8c.pl)

## Deweloper

|                       |                                            |
|-----------------------|--------------------------------------------|
| Nazwa firmy           | Jasielska Inwest Sp. z o.o. (Grupa Inwest) |
| Adres biura sprzedaży | ul. Jasielska 10b lok. 4, Poznań           |
| Telefon               | +48 882 818 848, +48 728 448 590           |
| E-mail                | poznan@grupainwest.pl                      |

## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł |
|--------|----------------|--------------|----------------|
| 1      | 28,72          | 1            | 388 750        |
| 1      | 36,20          | 2            | 429 990        |
| 4      | 41,38          | 2            | 451 042        |
| 1      | 55,41          | 3            | 548 560        |
| 5      | 86,10          | 3            | 860 139        |
| 1      | 73,71          | 4            | 809 760        |

# Mateckiego 4ALL



## Opis inwestycji

**Mateckiego 4ALL** to nowoczesna inwestycja w budowie na poznańskim Piątkowie. Trwa przedsprzedaż – to najlepszy moment, aby wybrać mieszkanie o najbardziej odpowiadającym układzie i położeniu. Wszystkie lokale będą wyposażone w wideodomofony, a mieszkania na parterze i ostatnim piętrze dodatkowo w elektryczne rolety. **Na ostatniej kondygnacji znajdują się lokale PREMIUM wyposażone również w system Smart Home.** Budynek będzie wyposażony w windy, halę garażową i komórki lokatorskie. Dużym atutem jest przystanek komunikacji miejskiej bezpośrednio przy inwestycji, zapewniający wygodne połączenie z pozostałymi częściami miasta, a także dostęp do infrastruktury Piątkowa i terenów zielonych. Planowane zakończenie inwestycji: II kwartał 2028 r.

Zapytaj o specjalną ofertę targową.

## Inwestycja

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Nazwa inwestycji     | Mateckiego 4ALL     |
| Miasto               | Poznań              |
| Dzielnica            | Piątkowo            |
| Ulica                | Mateckiego 4d       |
| Stan inwestycji      | w realizacji        |
| Zakres cen za m kw.  | 9 474–15 856 zł     |
| Zakres pow. mieszkań | 34,85– 112,90 m kw. |
| Liczba pięter        | 4                   |
| Liczba pokoi         | 2–4                 |

## Dodatkowe informacje



## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł |
|--------|----------------|--------------|----------------|
| 1      | 34,85          | 2            | 420 730        |
| parter | 41,55          | 2            | 535 320        |
| 1      | 46,84          | 3            | 613 600        |
| 1      | 56,30          | 3            | 669 520        |
| 1      | 80,30          | 4            | 799 405        |
| 4      | 112,90         | 4            | 1 584 150      |

[www.osiedlemateckiego.pl](http://www.osiedlemateckiego.pl)

## Deweloper

|                       |                                       |
|-----------------------|---------------------------------------|
| Nazwa firmy           | Pj Inwestor Sp. z o.o. (Grupa Inwest) |
| Adres biura sprzedaży | ul. Jasielska 10b lok. 4, Poznań      |
| Telefon               | +48 882 818 848, +48 728 448 590      |
| E-mail                | poznan@grupainwest.pl                 |

REDNET  
INVESTMENT



# KONIEC PRZEDSPRZEDAŻY CORAZ BLIŻEJ!

HARMONOGRAM

**15/85**

DLA OSTATNICH  
5 MIESZKAŃ



RODZINNY  
**KREDYT**  
BGK

na **Dni Otwarte**  
**19-20 września**

 [osiedle-witaj.pl](https://osiedle-witaj.pl)

 +48 797 480 844

 ul. Biellicowa 2, Poznań Naramowice

**Zapraszamy w godzinach: 10:00-15:00**



WILDA  
STORY

# Wilda Story



## Opis inwestycji

„Wilda Story” jest położona przy ulicy 28 czerwca 1956 r. nr 156 w Poznaniu. Powstało tu 65 mieszkań od 1 do 5 pokoi, nawet do 105 m kw. Mieszkania są gotowe do odbioru. Do wyboru mieszkania wykończone „pod klucz” lub w standardzie deweloperskim. Inwestycję tworzą **3 wyjątkowe części**: budynek frontowy nawiązuje do stylu kamienicznego (26 mieszkań), w drugiej linii zabudowy znajduje się **nowoczesny budynek** (36 mieszkań) oraz **niski budynek** (3 mieszkania dwupoziomowe z ogródkami). Zostały zastosowane szlachetne materiały np. kamień naturalny na cokole elewacji frontowej, drewniana stolarka okienna w części odwzorowującej historyczną linię okien. Wysokość mieszkań jest zróżnicowana, nawet do 288 cm. Strefa wejściowa do budynku jest reprezentacyjna m.in. dzięki mozaice z kamienia naturalnego trawertynu, do tego części wspólne z artystycznymi kolażami grafik historycznej Wildy. Całość tworzy niepowtarzalny, designerski klimat. Z myślą o komforcie mieszkańców do Państwa dyspozycji są: windy, podziemna hala garażowa, komórki lokatorskie i wyposażone rowerownie. Wszędzie blisko: tramwaj (ok 60m), park (ok. 500 m), Rynek Wildecki (ok. 750 m).

Poznaj bliżej inwestycję na [Wildastory.pl](http://Wildastory.pl)

**Zapraszamy na prezentację mieszkań – u nas dzień otwarty jest każdego dnia pracy!**

tel. 502 103 437 | 694 450 642

## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł |
|--------|----------------|--------------|----------------|
| parter | 31,37          | 1            | 401 505        |
| 4      | 39,50          | 1            | 578 675        |
| parter | 46,85          | 1            | 625 448        |
| 1      | 55,51          | 3            | 779 916        |
| 1      | 65,51          | 3            | 881 110        |
| 2      | 80,69          | 3            | 1 101 419      |

## Inwestycja

|                      |                              |
|----------------------|------------------------------|
| Nazwa inwestycji     | Wilda Story                  |
| Miasto               | Poznań                       |
| Dzielnica            | Wilda                        |
| Ulica                | 28 czerwca 1956 r. nr 156    |
| Stan inwestycji      | mieszkania gotowe do odbioru |
| Zakres cen za m kw.  | od 12 799 zł                 |
| Zakres pow. mieszkań | 31–105 m kw.                 |
| Liczba pięter        | 5                            |
| Liczba pokoi         | 1–4                          |

## Dodatkowe informacje



[www.wildastory.pl](http://www.wildastory.pl)

Członek



## Deweloper

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Nazwa firmy           | Konimpex-Invest                   |
| Adres biura sprzedaży | ul. Mostowa 23A/27, Poznań        |
| Telefon               | +48 502 103 437, +48 61 866 11 21 |
| E-mail                | biuro@konimpex-invest.pl          |

# Symfonia Ptasia 28



## Inwestycja

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Nazwa inwestycji     | Symfonia Ptasia 28 |
| Miasto               | Poznań             |
| Dzielnica            | Grunwald           |
| Ulica                | Ptasia 28          |
| Stan inwestycji      | ukończona          |
| Zakres cen za m kw.  | 11 990– 16 630 zł  |
| Zakres pow. mieszkań | 41,27–102,50 m kw. |
| Ilość pięter         | 6                  |
| Liczba pokoi         | 2–5                |

## Opis inwestycji

**Symfonia Ptasia 28** to ukończona inwestycja z mieszkaniami gotowymi do odbioru, położona na poznańskim Grunwaldzie, w bezpośrednim sąsiedztwie Lasku Marcelesińskiego – jednego z największych terenów rekreacyjnych tej części miasta. W aktualnej ofercie dominują mieszkania 2-pokojowe o powierzchni ok. 40–42 m kw., dostępne są także pojedyncze większe lokale, w tym penthouse'y PREMIUM na ostatniej kondygnacji. Wyróżniają je wysokość ok. 2,90 m, ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja, wideofony oraz podwyższony standard wykończenia. Budynek wyposażony jest w windy, halę garażową i komórki lokatorskie. Lokalizacja zapewnia bardzo dobry dostęp do centrum, miejskiej infrastruktury oraz terenów spacerowych i rekreacyjnych Lasku Marcelesińskiego.

Zapytaj o specjalną ofertę targową.

## Dodatkowe informacje



[www.ptasia28.pl](http://www.ptasia28.pl)

## Deweloper

|                       |                                         |
|-----------------------|-----------------------------------------|
| Nazwa firmy           | Ptasia Inwest Sp. z o.o. (Grupa Inwest) |
| Adres biura sprzedaży | ul. Jasielska 10b lok. 4, Poznań        |
| Telefon               | +48 882 818 848, +48 728 448 590        |
| E-mail                | poznan@grupainwest.pl                   |

## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł |
|--------|----------------|--------------|----------------|
| 2      | 41,61          | 2            | 563 170        |
| 4      | 48,49          | 2            | 724 440        |
| 1      | 57,77          | 3            | 692 660        |
| parter | 59,70          | 3            | 728 940        |
| 4      | 82,69          | 5            | 991 450        |
| 6      | 102,50         | 4            | 1 521 450      |


**NOWY  
CEGIELSKI**

# Nowy Cegielski



## Opis inwestycji

**Nowy Cegielski** to wyjątkowa inwestycja zlokalizowana przy ul. 28 Czerwca 1956 r. w Poznaniu. W sercu historycznej dzielnicy powstaje przestrzeń, która łączy mieszkania, usługi i tereny wspólne – zaprojektowana z myślą o komforcie, spoteczności i nowoczesnym stylu życia.

W I etapie inwestycji Nowy Cegielski do użytku zostaną oddane 133 stannie zaprojektowane mieszkania, które łączą funkcjonalność z niepowtarzalnym klimatem miejsca. Każde mieszkanie posiada balkon, loggię, taras lub ogródek. Duże przeszklenia zapewniają dobre doświetlenie wewnątrz i poczucie otwartości przestrzeni. Przemyślane układy mieszkań ułatwiają funkcjonowanie i organizację codziennego życia. Na terenie osiedla zaplanowane zostały place zabaw dla dzieci, stojaki i otwarte wiaty dla rowerów, zielone przestrzenie i strefy piesze. W kolejnych etapach zaplanowano również miejsca dla rzemiosła i kreatywnych biznesów.

Dowiedz się więcej na [www.nowycegielski.pl](http://www.nowycegielski.pl)

## Inwestycja

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Nazwa inwestycji     | Nowy Cegielski    |
| Miasto               | Poznań            |
| Dzielnica            | Wilda             |
| Ulica                | 28 Czerwca 1956r. |
| Stan inwestycji      | w realizacji      |
| Zakres cen za m kw.  | 13 440–15 435 zł  |
| Zakres pow. mieszkań | 27–115 m kw.      |
| Liczba pięter        | 4–7               |
| Liczba pokoi         | 1–4               |

## Dodatkowe informacje



## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł |
|--------|----------------|--------------|----------------|
| 1      | 27,16          | 1            | 404 956        |
| 2      | 27,91          | 1            | 413 208        |
| 4      | 34,32          | 2            | 504 504        |
| 4      | 35,22          | 2            | 517 734        |
| 1      | 55,68          | 3            | 789 264        |
| 2      | 81,31          | 4            | 1 092 806      |

[www.nowycegielski.pl](http://www.nowycegielski.pl)

Członek



## Deweloper

|                       |                                                                    |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Nazwa firmy           | Eco Classic sp. z o.o.                                             |
| Adres biura sprzedaży | ul. 28 Czerwca 1956r. nr 191                                       |
| Telefon               | +48 61 650 00 00                                                   |
| E-mail                | <a href="mailto:biuro@nowycegielski.pl">biuro@nowycegielski.pl</a> |

**Chcesz zwiększyć  
sprzedaż?**

**Kreatywnie  
i skutecznie**

**Zapraszamy  
do współpracy!**

**Oferujemy:**

- Skuteczne kampanie w Internecie
- E-mail i sms marketing
- Reklamę wielkoformatową
- Reklamę w „Sukcesie po poznańsku”

Skontaktuj się:

**+48 539 777 544**

**www.r360.pl**

# Piekary 18

**GOTOWE  
do odbioru!**



## Opis inwestycji

### Elegancja w sercu Poznania.

Piekary 18 to jeden z najbardziej atrakcyjnych adresów w Poznaniu i kolejna inwestycja Atanera w ścisłym centrum Poznania. Tu znajdziesz połączenie spokoju i dostępu do najważniejszych atrakcji miasta. Budynek posiadać będzie 7 pięter oraz 3-poziomową podziemną halę garażową. Na parterze znajdują się lokale usługowe, a na piętrach 115 mieszkań o powierzchniach od 25 do 151 m kw. z balkonami lub tarasami i panoramicznymi oknami. Atutem inwestycji jest bezpośredni dostęp do ważnych punktów miasta oraz sąsiedztwo enklawy zieleni – parku Dąbrowskiego z miejscami relaksu oraz placami zabaw dla dzieci. W pobliżu inwestycji znajdują się liczne restauracje, kina, sklepy i usługi oraz Galeria MM. Dotarcie pieszo na Stary Rynek trwa 5 minut.

## Inwestycja

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Nazwa inwestycji     | Piekary 18       |
| Miasto               | Poznań           |
| Dzielnica            | Stare Miasto     |
| Ulica                | Piekary 18       |
| Stan inwestycji      | gotowe           |
| Zakres cen za m kw.  | 16 000–22 000 zł |
| Zakres pow. mieszkań | 25–151 m kw.     |
| Liczba pięter        | 7                |
| Liczba pokoi         | 1–4              |

## Dodatkowe informacje



## Przykładowa oferta

| piętro | metraż (m kw.) | liczba pokoi | cena brutto zł |
|--------|----------------|--------------|----------------|
| 1      | 46,73          | 2            | 803 756        |
| 4      | 92,55          | 4            | 1 712 175      |
| 4      | 54,79          | 2            | 1 062 926      |
| 6      | 64,97          | 3            | 1 461 825      |
| 6      | 52,45          | 2            | 1 101 450      |

**www.ataner.pl**

Członek



## Deweloper

|                       |                                          |
|-----------------------|------------------------------------------|
| Nazwa firmy           | Ataner Sp. z o.o.                        |
| Adres biura sprzedaży | ul. Towarowa 35, Poznań, X piętro, DELTA |
| Telefon               | +48 61 859 40 04                         |
| E-mail                | biuro@ataner.pl                          |

# sukces

PO POZNAŃSKU

MIEJSKI  
MAGAZYN  
LIFESTYLÓWY

## CO MIESIĄC W TWOIM DOMU



ZAMÓW JUŻ DZIŚ NA  
[www.sukcespopoznansku.pl](http://www.sukcespopoznansku.pl)





**modena**

by CORDIA

# Apartamenty w stylu Jeżyc

*Zakończenie II etapu w 2027 roku*

DOWIEDZ SIĘ WIĘCEJ



CORDIA

[WWW.MODENABYCORDIA.PL](http://WWW.MODENABYCORDIA.PL)



### 3D Estate Sp. z o.o.

Siedziba: ul. Wyzwolenia 27, Mikołów  
Biuro w Warszawie:  
ul. Sarmacka 7J lok. 8, Warszawa  
tel. +48 695 981 060  
kontakt@3destate.pl  
www.3destate.pl



### Agencja Interaktywna r360

ul. Głogowska 10, Poznań  
tel. +48 693 028 859  
r360@grupamtp.pl  
www.r360.pl

### ANG Odpowiedzialne Finanse

ul. Fabryczna 9, Poznań  
tel. +48 530 014 015  
rafal.spetkowski@angfinanse.pl  
www.angfinanse.pl

### Ataner Sp. z o.o.

ul. Towarowa 35, Poznań  
tel. +48 61 859 40 04  
biuro@ataner.pl  
www.ataner.pl

### Brzechwa Sp. z o.o. Sp.k.

ul. Polna 2, Oborniki  
tel. +48 61 646 46 00  
biuro@brzechwa.com.pl  
www.brzechwa.com.pl



### City Marketing

ul. Głogowska 10, Poznań  
tel. +48 61 869 20 00  
info@grupamtp.pl  
www.city-marketing.pl

### Cyprus Dream Estate Oddział w Polsce

ul. 1 Maja 51, Opole  
tel. +48 511 333 035  
biuro@cyprus-dream.pl  
www.cyprus-dream.pl

### DANWOOD S.A.

ul. Brańska 132, Bielsk Podlaski  
tel. +48 85 730 00 01  
info@danwood.pl  
www.danwood.pl

### FUNDACJA ART VIP

ul. Ogrodowa 77, Przeźmierowo  
tel. +48 536 999 799  
magdalena.salewicz@artvip.pl  
www.artvip.pl

### FUTURE BUILDING COMPANY Sp. z o.o.

ul. Polwicka 16, Łęknio, Zaniemyśl  
tel. +48 602 735 543  
waldi.7777@wp.pl  
www.domy-future.pl

### Gotowe Mieszkanie

ul. Droga Dębińska 11, Poznań  
tel. +48 727 728 420  
poznan@gotowemieszkanie.pl  
www.gotowemieszkanie.pl

### Green House Development SA

ul. Puławska 2, Warszawa  
tel. +48 667 227 227  
sprzedaz@greenhousedevlopment.pl  
www.greenhousedevlopment.pl

### GRUPA INWEST

ul. Jasielska 10b lok. 4, Poznań  
tel. +48 882 818 848  
+48 728 448 590  
poznan@biuroinwest.pl  
www.grupainwest.pl

### Konimpex-Invest

ul. Mostowa 23a/27, Poznań  
tel. +48 694 450 416  
biuro@konimpex-invest.pl  
www.konimpex-invest.pl

### KRAMM NIERUCHOMOŚCI

ul. Emilii Sczanieckiej 8b/102  
Poznań  
tel. +48 61 639 32 17  
info@kramm.pl  
www.kramm.pl



### MARWEL HOME

ul. Świdnicka 3/2, Poznań  
tel. +48 501 303 990  
biuro@marwelhome.pl  
www.marwelhome.pl

### Mefra Domy Szkieletowe

ul. Obornicka 117, Suchy Las  
tel. +48 609 203 494  
mefra@mefra.pl  
www.mefra.pl

### PBI – Dom Pokazowy

ul. Poznańska 13, Skrzynki  
tel. +48 663 822 112  
jacek@dom-pokazowy.pl  
www.dom-pokazowy.pl

### Pewne Wnętrza sp. z o.o.

ul. Barańczaka 1A/64, Poznań  
tel. +48 455 502 618  
kontakt@pewnnewnetrza.pl  
www.pewnnewnetrza.pl



### Phinance S.A.

ul. Ratajczaka 19, Poznań  
kontakt@phinance.pl  
www.phinance.pl

**Phuket Plus**

ul. Obozowa 57, Warszawa  
tel. +48 792 799 881  
info@phuketplus.pl  
www.phuketplus.pl

**PLAY P4 Sp. z o.o.**

ul. Wynalazek 1, Warszawa  
tel. +48 790 500 500  
ok@pomocplay.pl  
www.play.pl



**PZFD**  
Polski Związek  
Firm Deweloperskich



**PZFD**  
Poznań

**Polski Związek Firm Deweloperskich**

Oddział Poznański Polskiego  
Związku Firm Deweloperskich  
ul. Szkolna 1, Poznań  
tel. +48 794 993 038  
+48 618 518 578  
biuro@poznan.pzfd.pl  
www.poznan.pzfd.pl

**PWD Deweloper Sp. z o.o.**

ul. Ptasia 16/1 Poznań  
tel. +48 61 866 14 82  
+48 451 095 079  
pwd@pwd-mieszkania.pl  
www.pwd-mieszkania.pl

**Rozmasowani – Masaże Biurowe i Eventowe**

Św. Marcin 69/26A, Poznań  
tel. +48 570 132 623  
kontakt@rozmasowani.com  
www.rozmasowan.com ( w budowie)

**SIVANET**

ul. Bułgarska 59A/U6, Poznań  
tel. +48 537 537 059  
biuro@lechicka65.pl  
www.sivanet.pl



WYSTAWA  
KONFERENCJA  
LUBINYSTYKATY

**Sukces po Poznaniu**

ul. Głogowska 10, Poznań  
tel. +48 61 869 2000  
redakcja@sukcespopoznansku.pl  
www.sukcespopoznansku.pl

**The Best Estate Krzysztof Korcz**

ul. Poznańska 75, Tarnowo Podgórne  
tel. +48 503 696 293  
krzysztof.korcz@gmail.com  
www.zielosfera.pl  
www.bestestates.pl

**UniCredit S.A. Spółka Akcyjna Oddział w Polsce**

ul. Mate Garbary 9, Poznań  
tel. +48 516 677 346  
malgorzata.gronowska-krawczyk@unicredit.pl

**Waldemar Szramka Experci24**

ul. Palacza 13, Poznań  
tel. +48 511 222 222  
kredyty@experci24.pl  
www.experci24.pl

**Wielkopolskie Stowarzyszenie Pośredników w Obrocie Nieruchomościami**

ul. Grobla 1/5a, Poznań  
tel. +48 515 072 409  
wspon@wspon.pl  
www.wspon.pl  
www.facebook.pl/WlkpSpon

**WOLF Haus**

Biuro WOLF Haus, Galeria ARKADA  
ul. Obornicka 229/206, Poznań  
tel. +48 508 878 872  
jedrzej.pelczar@wolfsystem.pl  
www.wolfhaus.pl



# TARGI MIESZKAŃ I DOMÓW

**targimieszkan.pl**

**Obseruj nas na:**



TargiMieszkan



targi\_mieszkan\_domow



# STREFA RABATÓW



**Rabat 5% na zakup działki budowlanej w zielosfera.pl**

**Krzysztof Korcz**  
tel. +48 503 696 293  
krzysztof.korcz@gmail.com  
www.zielosfera.pl

• Czas trwania promocji:  
do 30.09.2026 r.



**EXTRA RABAT do 30 000 zł na wybrane mieszkania!**

**GRUPA INWEST**  
tel. +48 882 818 848  
+48 728 448 590  
poznan@biuroinwest.pl  
www.grupainwest.pl/  
jasielska8c.pl  
ptasia28.pl  
www.osiedlemateckiego.pl

GRUPY INWEST w inwestycjach Jasielska 8C, Symfonia Ptasia 28 i Mateckiego 4ALL. W ofercie m.in. gotowe mieszkania dostępne od ręki.

• Czas trwania promocji:  
do 30.09.2026 r.



**Rabat 10 000 zł na realizację domu!**

10 000 zł rabatu na realizację domu do stanu deweloperskiego dla klientów Targów Mieszkań i Domów. Promocja przy podpisaniu umowy do 30.09.2026 r.

**MARWEL HOME**  
tel. +48 501 303 990  
biuro@marwelhome.pl  
www.marwelhome.pl

• Czas trwania promocji:  
12–30.09.2026 r.



**Wykończenia pod klucz**

Wykończenia pod klucz z budżetem znanym z góry. Podpisz umowę i odbierz 3 000 zł na prace dodatkowe oraz 3 000 zł na meble na wymiar. Przyjdź z rzutem mieszkania - policzymy na miejscu.

**Pewne Wnętrza**  
tel. +48 455 502 618  
kontakt@pewnnewnetrza.pl  
www.pewnnewnetrza.pl

• Czas trwania promocji:  
12.09–31.10.2026 r.



**Specjalna oferta**

Specjalna oferta UniCredit oraz preferencyjne warunki cenowe - obniżka marży o 0,2 %.

**UniCredit S.A. Spółka Akcyjna**  
Oddział w Polsce  
tel. +48 516 677 346  
malgorzata.gronowska-  
krawczyk@unicredit.pl

• Czas trwania promocji:  
do 31.10.2026 r.



**Promocja na masaże!**

W związku z promocją naszej usługi – jeśli klient zaprosi nas do biura by rozmasować mu personel – stawka za taki dzień to 70% ceny (70% standardowa stawka 165 zł netto/ godzina pracy masażysty – 4 masaże biurowe po 15 minut )

**F.H.U. Maria Stachowiak**  
– Szudra  
tel. +48 570 132 623  
kontakt@rozmasowani.com

• Czas trwania promocji:  
do 31.12.2026 r.



# Budujemy Przyszłość Twój drugi dom na Phuket

TRZY WYJĄTKOWE INWESTYCJE NA PHUKET



THE TREES RESIDENCE  
*by Ancha*

BANGTAO, PHUKET

EVER PRIME  
RESIDENCES  
*by Ancha*

KARON, PHUKET

The Element  
*by Ancha*

KAMALA, PHUKET

20+

LAT  
DOŚWIADCZENIA

15+

FLAGOWYCH  
INWESTYCJI

1100+

JEDNOSTEK  
W BUDOWIE

1000+

ZADOWOLONYCH  
KLIENTÓW

NIERUCHOMOŚCI \* ARCHITEKTURA \* BUDOWA \* ZARZĄDZANIE

Phuket Plus to wiodący deweloper nieruchomości na Phuket, specjalizujący się w obszarze nieruchomości, architekturze, budownictwie oraz zarządzaniu sprzedażą od 2006 roku.



DOWIEDZ SIĘ  
WIĘCEJ



**BUTIKOWE  
MIESZKANIA  
GOTOWE  
DO ODBIORU**

perfumiarnia.wparkuwilsona.pl

*Le Secret  
J. & S. Stempniiewicz  
Poznań*

**BIURO  
SPRZ  
EDA  
ZY**  
SALES OFFICE

**+48 533 871 933**

ul. Śniadeckich 12B



by  
**garvest**